

Dodatok č. 1 k
Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
„Nájomný bytový dom s 9 b.j. vrátane technickej vybavenosti v obci Čierna Voda“
zo dňa 13.01.2015

Budúci predávajúci: Jozef Nagy NJ-STAVEX
sídlo: 925 42 Trstice 697
zastúpený: Jozefom Nagyom
IČO: 30 023 921, DIČ/DPH: SK 1020258184

Budúci kupujúci: Obec Čierna Voda
sídlo: 925 06 Čierna Voda 102
zastúpená: Mgr. Zuzanou Csadyovou, starostkou obce
IČO: 00 305 871, DIČ: 2021153508

sa týmto dodatkom dohodli na nasledovnej zmene
Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy
„Nájomný bytový dom s 9 b.j. vrátane technickej vybavenosti v obci Čierna Voda“
zo dňa 13.01.2015

Článok I.

Zmluvné strany uzatvorili dňa 13.01.2015 zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy „Nájomný bytový dom s 9 b.j. vrátane technickej vybavenosti v obci Čierna Voda“ (ďalej len „Zmluva“).

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:

Článok II. bod 2. druhá veta Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

V prípade, že zo strany poskytovateľov nedôjde k schváleniu úverových prostriedkov a k schváleniu a prideleniu dotácie na predmet kúpy do 31.12.2015 pre budúceho kupujúceho, tento sa zaväzuje ihneď písomne oznámiť tento fakt budúcemu predávajúcemu.

Článok II. bod 2. Zmluvy sa dopĺňa o novú tretiu vetu, pričom terajšia tretia veta sa stáva vetou štvrtou, ktorá znie nasledovne:

V prípade ak nastane skutočnosť podľa predchádzajúcej vety táto zmluva zaniká, a to dňom doručenia oznámenia podľa predchádzajúcej vety alebo najneskôr dňom 31.12.2015, pričom v takomto prípade zmluvné strany nemajú voči sebe žiadne záväzky a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

Článok VI. bod 1. Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

Túto zmluvu o budúcej kúpnej zmluve je možné zmeniť alebo zrušiť len písomnou dohodou oboch zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve alebo výpoveďou budúceho kupujúceho a to aj bez uvedenia dôvodu s výpovednou lehotou 30 dní od doručenia výpovede. V prípade ukončenia tejto Zmluvy výpoveďou budúceho kupujúceho z dôvodov nie na strane budúceho predávajúceho alebo bez uvedenia dôvodu, vzniká budúcemu predávajúcemu nárok na náhradu oprávnene vynaložených nákladov na plnenie predmetu zmluvy; v iných prípadoch mu nárok nevzniká.

Článok III.

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach majúcih platnosť originálu, z ktorých budúci predávajúci a budúci kupujúci održia po jednom vyhotovení.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že uzatvárajú tento dodatok dobrovoľne, slobodne, vážne, bez akéhokoľvek nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa osobitného.
5. Na uvedené účely udeľuje budúci predávajúci súhlas budúcemu kupujúcemu so zverejnením všetkých svojich identifikačných údajov uvedených v tomto dodatku.

V Čiernej Vode, dňa 24.6.2015



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka
Obec Čierna Voda

V Čiernej Vode, dňa 24.6.2015

Jozef Nagy NJ-STAVEX
Stavebná činnosť
925 42 Trstice č. 697
IČO: 30 023 921 IČ DPH: SK1020258184

Jozef Nagy
Jozef Nagy NJ-STAVEX