

Dohoda a protokol č. OU-TT-MPO-2020/000563
o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzavretá podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok I.
Účastníci dohody

- Odovzdávajúci:** Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Gabriela Józán Horváth, prednostka
(ďalej len odovzdávajúci)
- Preberajúci:** Obec Čierna Voda
č. 102, 925 06 Čierna Voda
v zastúpení: Mgr. Zuzana Csadyová, starostka
IČO: 00305871
(ďalej len preberajúci)

Článok II.
Predmet dohody

2.1 Predmetom dohody je podľa § 2d odsek 4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, evidovaného v:

- k. ú. – obci Čierna Voda, okrese Galanta, na LV č. 1091, v podiele 1/1, reg. E KN:
parc. č. 149, o výmere 281 m², zastavané plochy a nádvoria, v zastavanom území obce, v účtovnej hodnote 520 €,
parc. č. 911/105, o výmere 401 m², ostatné plochy, v zastavanom území obce, v účtovnej hodnote 742 €,
parc. č. 930/2, o výmere 72 m², záhrady, v zastavanom území obce, v účtovnej hodnote 133 €,
parc. č. 930/3, o výmere 20 m², zastavané plochy a nádvoria, v zastavanom území obce, v účtovnej hodnote 37 €,

ktorý bude odovzdaný z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Trnava, do vlastníctva Obce Čierna Voda.

2.2 Okresný úrad Trnava nadobudol predmetný pozemok uvedený v článku II. ods. 1. do dočasnej správy podľa § 5 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe registra obnovennej evidencie pozemkov.

2.3 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do vlastníctva nehnuteľnosť špecifikovanú v článku II ods. 1. tejto dohody. Odovzdanie a prevzatie uvedeného nehnuteľného majetku sa uskutoční bezodplatne.

Článok III.
Dôvod prechodu

3.1 Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky dočasnej správy okresného úradu do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až §2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

3.2 Podľa ustanovenia § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o miestnych komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení sú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí. Parc. č. 149 uvedená v čl. II bodu 2.1 je verejným priestranstvom a plochou miestnej komunikácie. Ostatné parcely čl. I bodu 2.1 sú verejným priestranstvom a príslušnými plochami miestnych komunikácií, v ochrannom pásme v zmysle § 15 Vyhlášky č. 35/1984 Zb.

Článok IV. Deň prechodu vlastníctva

4.1 Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho - Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.

4.2 Podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nehnuteľnosť špecifikovaná v článku II. ods. 1 tejto dohody prechádza do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami.

4.3 Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 cit. zákona podáva v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku preberajúci, t. j. Obec Čierna Voda.

4.4 Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto dohody podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1 Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu prechodu do majetku obce a to dňom účinnosti tejto dohody.

5.2 Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnú nehnuteľnosť neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

5.3 Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu, ako aj majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

5.4 Účastníci dohody berú na vedomie, že dohoda bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky a na webovej stránke Obce Čierna Voda. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

5.5 Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5.6 Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.

V Trnave dňa 18.02.2020

Odovzdávajúci:



Ing. Gabriela Józán Horváth
prednostka Okresného úradu Trnava

V Čiernej Vode dňa 11.02.2020

Preberajúci:



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce Čierna Voda