KÚPNA ZMLUVA

Obec Čierna Voda
č.d. 102, 925 06 Čierna Voda, Slovenská republika
IČO: 00 305 871
zastúpená starostkou Mgr. Zuzanou Csadyovou
(ďalej ako „predávajúci")
na strane jednej

a

Ján Őszi, r. Őszi

č. 8, 925 06 Čierna Voda, Slovenská republika
štátny občan Slovenskej republiky
(ďalej ako „kupujúci")
na strane druhej

uzatvárajú túto
KÚPNU ZMLUVU
podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
(ďalej aj ako „*Zmluva*")
za nasledovných podmienok:

I.
Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:
   - parcela reg. „E" č. 935/1 vodná plocha o výmere 4.204 m^2
   katastrálne územie Čierna Voda, obec Čierna Voda, okres Galanta, zapísanej na LV č. 1062, vedenom Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, v podiele spolu 1/1 k celku.

2. Pre potreby uzatvorenia tejto kúpnej zmluvy bol so súhlasom všetkých účastníkov zmluvy vyhotovený geometrický plán č. 258/2022 zo dňa 15.09.2022 vyhotovený geodetom Ing. Katarínou Szomolaiovou a overený Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor dňa 29.09.2022 pod číslom 1372/2022 na základe ktorého bola od parcely reg. „E" č. 935/1 vodná plocha o výmere 4.204 m^2 odčlenené novovytvorené:
   a) par. reg. „C" č. 933/49 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m^2,
   b) par. reg. „C" č. 933/50 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m^2,
   c) par. reg. „C" č. 933/51 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m^2,
   katastrálne územie Čierna Voda, obec Čierna Voda, okres Galanta.