

Zápisnica

napísaná z 23. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 21.11.2013

Prítomní: starostka obce	Mgr. Zuzana Csadyová
Zástupca starostky	Zoltán Forró
Poslanci	Karol Szalonnás
	MUDr. Ildikó Katonová
	Eva Takácsová
	Štefan Nagy
	Gáspár Deák
	Marian Turma

Ospravedlnená:

Alžbeta Királyová - poslankyňa OZ

Neospravedlnený:

Ing. Tomáš Szolga - poslanec OZ

1. Otvorenie zasadnutia OZ:

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že na zasadnutie OZ sa z celkového počtu 9 poslancov dostavilo 6 poslancov, čím sa zasadnutie stalo uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Počas rokovania sa dostavil ďalší poslanec, celkový počet prítomných poslancov tak bol 7.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku zápisnice starostka určila Hanu Huszárovú, za overovateľov zápisnice - poslancov :
MUDr. Ildikó Katonovú a Karola Szalonnása

Hlasovanie:

„za“ - 6 prítomných poslancov
„proti“ - 0
„zdržal sa“ - 0

3. Volba návrhovej komisie :

Pani starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: predseda návrhovej komisie - Gáspár Deák
člen návrhovej komisie - Zoltán Forró
člen návrhovej komisie - Štefan Nagy,

Hlasovanie:

„za“ - 6 prítomných poslancov
„proti“ - 0
„zdržal sa“ - 0

4. Schválenie programu zasadnutia :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

„za“ - 6 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka prečítala poslancom uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. O slovo sa prihlásil p. poslanec Gašpar Deák, ktorý pripomenul, že uznesenie č.3/OZ/17/10/2013 nie je správne napísané, nájom priestorov pre združenie F.B.T.C Čierna Voda navrhuje rozpisat nasledovne 1,00 EUR za nájom priestorov a 99,00 EUR ako paušálne výdavky na energie a štvrtročne po vyúčtovaní vodného a stočného navrhuje im čiastku faktúrovať. Poslanci tento návrh akceptovali a prijali uznesenie č. 8/OZ/21/11/2013, ktorým rušia uznesenie č. 3/OZ/17/10/2013 v znení: " Obecné zastupiteľstvo schvaľuje žiadosť občianskeho združenia F.B.T.C. Čierna Voda na prenájom priestorov v budove s.č. 99 od 1.10.2013 na dobu 10 rokov vo výške nájmu 100,00 EUR mesačne."

Hlasovanie:

„za“ - 6 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

Návrh nového uznesenia je pod č. 9/OZ/21/11/2013 v znení: „ Obecné zastupiteľstvo schvaľuje pre občianske združenie F.B.T.C. Čierna Voda prenájom priestorov v budove s.č. 99 od 1.10.2013 na dobu 10 rokov vo výške 1,00 Eur mesačne, energie (plyn, elektrina) vo výške 99,00 Eur mesačne, pričom spotreba za vodné a stočné, bude združeniu zúčtovaná po vyúčtovaní od ZsVaK Nitra odštepny závod Galanta, každý štvrtrok podľa skutočnej spotreby."

Hlasovanie:

„za“ - 6 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

Poslanci kontrolu brali na vedomie. Úlohami, ktoré boli určené pre komisiu územného plánovania a životného prostredia a ich návrhmi, budú poslanci oboznámení písomne na ďalšom zasadnutí OZ.

6. Prejednanie plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov k 30.09.2013:

Poslanci obdržali rozpočet s plnením príjmov a výdavkov k 30.9.2013. Zároveň hlavná kontrolórka obce spracovala k plneniu správu o hospodárení, s ktorou poslancov podrobne oboznámila a prečítala ju. Poslanci mali otázky v plnení príjmov na poplatky od firmy KEREKTÓ TKO, že je nízka skutočnosť. P. starostka informovala, že poplatky sú nízke z dôvodu, že od začiatku roka 2013 až do septembra 2013 obci neboli hradené poplatky za uloženie KO, nakoľko komunálny odpad sa z dôvodu naplnenia kazety odvážal na inú skládku odpadov. Za uloženie odpadů bude platiť firma Odpadová s.r.o. od októbra 2013.

Vo výdajovej časti poslanci mali otázky hlavne k zvýšeným nákladom na energie. Starostka odpovedala, že energie budú musieť platiť aj organizácie z obce, za prenájom kultúrneho domu. Poslanci ešte navrhli starostke, aby preverila prípadný nájom a úhradu energií na miestnej Pošte, nakoľko aj tie plati obec. Starostka informovala poslancov, že na úhradu všetkých nákladů týkajúcich sa Pošty už zaslala listy na riaditeľstvo Slovenskej pošty, ale vôbec na listy nedostala žiadnu odpoveď, ani e-mailom a tiež ani telefonicky. Slovenská pošta nájom hradí nechce, argumentujú, že zatvoria v obci poštu. Tento problém rieši mnoho obcí v okrese.

Poslanci plnenie rozpočtu príjmov a výdavkov k 30.9.2013 a správu hlavnej kontrolórky k plneniu rozpočtu brali na vedomie.

7. Rôzne :

v bode rôzne boli prerokované nasledovné žiadosti a podané informácie poslancom OZ:

A/ starostka obce oznámila poslancom, že sa začne prerokovanie Návrhu územného plánu Obce Čierna Voda v spracovanom rozsahu s návrhom lokalít č. 1 až 7, prerokovanie by sa malo uskutočniť dňa 4.12.2013, poslanci starostku poverili s prerokovaním,

Hlasovanie:

„za“ - 7 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

B/ poslanci boli oboznámení o žiadosti Základnej školy o návrhu zrušenia školskej knižnice a jej vyradení zo Zoznamu knižnic SR, poslanci žiadosť akceptovali a hlasovali za zrušenie a vyradenie školskej knižnice,

Hlasovanie:

„za“ - 7 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

C/ starostka informovala poslancov o spracovaní PHSR na roky 2014-2020 - uvedený dokument zatiaľ obec nebude spracovávať, nakoľko sa pripravuje legislatívna zmena. Starostka preverila tri ponuky, najvýhodnejšia ponuka je od Ing. Kovácsa, ktorý dokument pre obec spracuje až po zmenách v zákone,

D/ starostka informovala poslancov o tom, že na počítači, na ktorom sa spracovávali dane a miestne poplatky sa spálil Hard disk, náklady na nový počítač a záchranu dát na hard disku budú vysoké cca 1500 EUR,

E/ MAS Dudvák žiadal doloženie faktúr za obdobie rokov 2007 až 2013 vo výške 17605,59 EUR, mimo prostriedkov z projektov, dotácií a prostriedkov určených pre školstvo, a to za rôzne opravy, rekonštrukcie, prípadne na infraštruktúru,

F/ p. starostka informovala poslancov o počte detí v ZŠ, ktorý sa znížil na 26 detí, dňa 2.12.2013 o 17,00 Hod. bude v ZŠ deň otvorených dverí, budú pozvaní rodičia detí a rodičia detí z MŠ,

G/ žiadosť p. Tomáša Renczesa o presunutie parcely z registra E do C - žiadosť bola odovzdaná komisii územného plánovania a životného prostredia na prerokovanie, a posunutá aj na prerokovania v rámci územného plánu,

H/ starostka podala návrh na vyplatenie príspevkov v zmysle prijatej Smernice o poskytovaní jednorázového finančného príspevku pre rodičov novonarodených detí vo výške 50,00 EUR na 1 dieťa a dôchodcov od 65 roku veku, ktorí dosiahli stanovený vek do 31.12.2013, vo výške 15,00 EUR. Poslanci tento návrh akceptovali, v uvedenej výške príspevku,

Hlasovanie :

„za“ - 7 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

I/ pani starostka informovala poslancov, že podnikatelia v obci spolu s obecným úradom plánujú pripraviť na 8.12.2013 v nedeľu v tržnici privítať Mikuláša, s tým že všetkým deťom budú odovzdané balíčky so sladkosťami,

J/ inf. o podaní žiadosti o platbu na FPA troch spracovaných projektov: Detské ihrisko, Dom smútku Čierna Voda - Obnova a chodník,

K/ inf. o výpovedi zmluvy s firmou A.S.A Slovensko,
L/ inf. o stážnosti p. Mášika o zničení cesty v po ktorej pravidelne prechádza vojsko na strelnicu,
M/ starostka informovala poslancov o rokovaní s firmami ohľadom výstavby nájomného bytového domu v obci, zároveň oznámila, že ešte pred rokovaním o konkrétnom zadaní je potrebné odsúhlasiť zámer o odpredaní parcely v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Čierna Voda a zverejniť ho 15 dní pred schválením. Poslanci s návrhom zámeru prevodu nehnuteľného majetku obce Čierna Voda z dôvodu hodného osobitného zreteľa súhlasili v nasledovnom znení:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Obce Čierna Voda, schváleného obecným zastupiteľstvom dňa 30.04.2012 pod č.uznesenia 2/OZ/30/04/2013, zverejniť zámer prevodu nehnuteľného majetku obce Čierna Voda z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemok v k.ú. Čierna Voda, parcelu registra „C“ č. 485/1, ostatné plochy s výmerou 3757 m², na účel výstavby Nájomného bytového domu vrátane technickej vybavenosti, za nasledovných podmienok:

- Po skolaudovaní obec Nájomný bytový dom vrátane technickej vybavenosti a pozemku odkúpi za podmienok stanovených v zákone č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a zákona 607/2003 Z.z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov,
- Kupujúci sa zaväzuje po kolaudácii Nájomného bytového domu vrátane technickej vybavenosti tento prevádzkovať, až do termínu jeho kúpy obcou Čierna Voda.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je že obec:

1. nemá finančné prostriedky na výstavbu nájomných bytov na parcele registra „C“ číslo 485/1, ostatné plochy s výmerou 3757 m²
2. nemá finančné prostriedky na technické vybavenie pozemku
3. nemá finančné prostriedky na zabezpečenie projektovej dokumentácie
4. má záujem riešiť bytovú výstavbu v obci.

Hlasovanie:

„za“ - 7 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

8. Diskusia :

- v diskusii sa prihlásila o slovo p. poslankyňa MUDr. Ildikó Katonová, ktorá oboznámila poslancov a starostku o príprave výstavy obrazov p. Rózsára a to na jar 2014,
- p. poslanec Karol Szalonnás navrhol zlikvidovať zastávku pri cintoríne, nakoľko je v nevyhovujúcom a poškodenom stave,

9. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predseda návrhovej komisie p. Gašpar Deák prečítal návrh uznesení OZ, poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

„za“ - 7 prítomných poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

9. Záver:

P. starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie.

Čierna Voda, 21.11.2013

Zapísala: Hana Huszárová

Overovatelia zápisnice: MUDr. Ildikó Katonová

Karol Szalonnás