

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená v súlade s ustanoveniami §§ 585 až 587 zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Strany Dohody :

Ing. Ladislav Sikorčín - STAVEX - stavebná činnosť
miesto podnikania : Sibírska 695/10, 911 01 Trenčín
IČO : 11 979 267
zápis v živnostenskom registri Obvodného úradu Trenčín
číslo živnostenského registra : 309-5343
bankové spojenie : SLSP a.s., Trenčín
číslo účtu : 0041747645/0900

(ďalej aj len ako „*Ing. Ladislav Sikorčín - STAVEX*“)

a

Obec Čierna Voda
sídlo : Čierna Voda 99, 925 06 Čierna Voda
IČO : 00 305 871
DIČ : 2021153508
konajúca prostredníctvom : Mgr. Zuzana Csadyová, starostka
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Galanta
číslo účtu : 2171674754/0200

(ďalej aj len ako „*Obec Čierna Voda*“)

Ing. Ladislav Sikorčín - STAVEX a Obec Čierna Voda (ďalej aj len ako „*Strany Dohody*“) uzatvárajú po vzájomnej dohode a v záujme vzájomného usporiadania práv a povinností, v súlade s §§ 585 až 587 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, nasledovnú Dohodu o urovnaní (ďalej aj len ako „*Dohoda*“ v príslušnom gramatickom tvare):

Článok I.

Stav predchádzajúci uzatvoreniu Dohody o urovnaní

1. Ing. Ladislav Sikorčín - STAVEX v právnom postavení zhotoviteľa a Obec Čierna Voda v právnom postavení objednávateľa uzatvorili v apríli roku 2008 Zmluvu o dielo č. 02/2008, ktorá bola následne dňa 13.09.2011 modifikovaná prostredníctvom Dodatku č.1 (ďalej aj len ako „*Zmluva o dielo*“). Predmetom Zmluvy o dielo je projektová činnosť stavieb „CENTRUM VOĽNÉHO ČASU – REKONŠTRUKCIA JESTVUJÚCEHO OBJEKTU“ a „TRŽNICA“ pre vydanie stavebného povolenia a projektová dokumentácia pre drobnú stavbu vrátane činností s tým súvisiacich vymedzených v Článku III Zmluvy o dielo. Po zhotovení diela si Obec Čierna Voda na základe Zmluvy o dielo uplatnila u Ing. Ladislava Sikorčina – STAVEX, nárok na náhradu škody a nároky z väd diela, pričom Ing. Ladislav Sikorčín – STAVEX vznik takýchto nárokov spochybňuje.

2. Ing. Ladislav Sikorčin – STAVEX v súlade so Zmluvou o dielo vystavil dňa 16.09.2011 faktúru číslo 0811 na časť ceny diela vo výške 9.912,37 €, splatnú dňa 16.10.2011 (ďalej aj len ako „*Faktúra*“). Obec Čierna Voda nárok na úhradu Faktúry spochybňuje.
3. Ing. Ladislav Sikorčin – STAVEX následne podal na Okresnom súde Galanta žalobu o zaplatenie 9.912,37 € s príslušenstvom, prostredníctvom ktorej sa domáha od Obce Čierna Voda ako žalovaného, zaplatenia dlžnej sumy 9.912,37 € s príslušenstvom, ako neuhradenej časti ceny diela podľa Zmluvy o dielo. O podanej žalobe je v súčasnosti na Okresnom súde Galanta vedené konanie pod spisovou značkou 27Rob/98/2012 (ďalej aj len ako „*Súdne konanie*“).

Článok II. Predmet Dohody

Strany Dohody sa dohodli, že prostredníctvom tejto Dohody v súlade s §§ 585 až 587 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, urovnávajú všetky vzájomné práva a povinnosti, tvoriace ku dnešnému dňu obsah ich právneho vzťahu založeného Zmluvou o dielo a Súdny konaním vymedzenými v Článku I. tejto Dohody, ako aj všetky práva a povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o dielo a Súdneho konania, najmä prípadné práva na náhradu škody a práva z väd, bez ohľadu na to, či boli medzi Stranami Dohody doposiaľ sporné alebo pochybné, a to spôsobom uvedeným v Článku III. tejto Dohody.

Článok III. Spôsob urovnania

1. Na úplné urovanie všetkých práv a povinností podľa Článku II. tejto Dohody sa Strany Dohody zaväzujú:
 - a) Obec Čierna Voda sa zaväzuje uhradiť Ing. Ladislavovi Sikorčinovi – STAVEX, odo dňa podpisu tejto Dohody, peňažnú sumu vo výške 5.000,- €, v dvoch splátkach bezhotovostne v prospech účtu Ing. Ladislava Sikorčina – STAVEX, uvedeného v záhlaví tejto Dohody, ako čiastočnú úhradu Faktúry nasledovne:
 - prvú splátku vo výške 2.500,- EUR v deň podpisu tejto zmluvy najneskôr však do 2. mája 2012
 - druhú splátku vo výške 2.500,- EUR do 25. mája 2012
 - b) Ing. Ladislav Sikorčin – STAVEX odpustí momentom pripísania úhrad, podľa predchádzajúceho ustanovenia tohto odseku Dohody, zvyšok záväzku zo Zmluvy o dielo, ako i všetko príslušenstvo tejto pohľadávky, na dôkaz čoho sa zaväzuje, v prípade, ak Obec Čierna Voda riadne a včas splní svoju povinnosť podľa písm. a) tohto odseku Dohody, vystaviť Obci Čierna Voda najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa splnenia tejto povinnosti (povinnosti podľa písm. a) tohto odseku Dohody) Obcou Čierna Voda, dobropis na sumu vo výške 4.912,37 € z Faktúry; Obec Čierna Voda sa zaväzuje dobropis prijať a zaúčtovať;
 - c) Ing. Ladislav Sikorčin – STAVEX sa zaväzuje, v prípade, ak Obec Čierna Voda riadne a včas splní svoju povinnosť podľa písm. a) tohto odseku Dohody, vziať späť návrh na začatie Súdneho konania, a to najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa splnenia tejto povinnosti (povinnosti podľa písm. a) tohto odseku Dohody) Obcou Čierna Voda;
 - d) Ing. Ladislav Sikorčin – STAVEX, sa zaväzuje, že všetky náklady Súdneho konania,

ktoré mu v Súdnom konaní vzniknú, bude znášať sám, a nebude sa domáhať od druhej strany Dohody ich náhrady.

2. Strany Dohody sa dohodli, že včasným a riadnym splnením povinností jednotlivých Strán Dohody, uvedených v predchádzajúcom odseku tohto Článku Dohody, dôjde k urovnaniu všetkých pôvodných práv a povinností založených a vyplývajúcich zo Zmluvy o diele a Súdneho konania a Strany Dohody nebudú mať voči sebe v súvislosti so Zmluvou o diele a Súdny konaním žiadne ďalšie nároky.

Článok IV. Ďalšie ustanovenia

1. Strany Dohody sa dohodli, že v prípade, ak Obec Čierna Voda nesplní svoju povinnosť stanovenú v Článku III. ods. 1 písm. a) tejto Dohody riadne a včas, Ing. Ladislav Sikorčín – STAVEX je oprávnený od Dohody písomne odstúpiť. V prípade odstúpenia Ing. Ladislava Sikorčina – STAVEX od tejto Dohody, sa táto Dohoda od začiatku zrušuje.
2. S prihliadnutím na skutočnosť, že predmetom tejto Dohody je urovanie vzájomných práv a povinností, Strany Dohody svorne prehlasujú, že ich vôľou je komplexná úprava práv a povinností jednotlivých strán Dohody, v takom rozsahu, ako je obsiahnutá v tejto Dohode, jednotlivé práva a povinnosti v nej obsiahnuté sú vzájomne podmienené a každá zo strán Dohody má záujem len na plnení Dohody ako celku a žiadna zo strán Dohody nemá právo sa domáhať len čiastočného plnenia z tejto Dohody, ak sama z nej neplní, nechce plniť alebo nie je pripravená plniť svoje povinnosti z nej vyplývajúce.
3. Omyl o tom, čo je medzi Stranami Dohody sporné alebo pochybné, nespôsobuje neplatnosť tejto Dohody o urovaní. Ak však omyl bol vyvolaný ľst'ou jednej strany, môže sa druhá strana domáhať neplatnosti tejto Dohody.
4. Okamihom splnenia záväzku Obce Čierna Voda uhradiť Ing. Ladislavovi Sikorčínovi – STAVEX dohodnutú peňažnú sumu podľa Článku III. ods. 1 písm. a) tejto Dohody, bude okamih pripísania príslušnej čiastky na účet Ing. Ladislava Sikorčina – STAVEX, uvedený v záhlaví tejto Dohody.

Článok V. Záverečné ustanovenia

Rovnopisy

Dohoda sa vyhotovuje v **štyroch exemplároch**, z ktorých si po ich podpise dva ponechá Ing. Ladislav Sikorčín – STAVEX a dva Obec Čierna Voda

Zmeny Dohody

Strany Dohody sa dohodli, že túto Dohodu je možné zmeniť alebo doplniť len formou písomných dodatkov, na ktorých platnosť sa vyžaduje, aby boli riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami strán Dohody. K návrhom dodatkov k tejto Dohode sa strany Dohody zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana Dohody, ktorá ho podala.

Súčinnosť

Strany Dohody sa zaväzujú, že si budú počas realizácie tejto Dohody poskytovať všetku vzájomnú súčinnosť potrebnú k dosiahnutiu splnenia oprávnení a záväzkov vyplývajúcich z tejto Dohody. Súčinnosť si budú poskytovať bezprostredne po tom, čo budú inou stranou



Dohody na jej poskytnutie vyzvané.

Riešenie sporov

Strany Dohody sa dohodli, že všetky rozpory vyplývajúce z plnenia Dohody, budú riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Až v prípade, ak nedôjde k dohode, uplatní ktorákoľvek zo strán Dohody svoje práva z Dohody na príslušnom súde, prípadne inom príslušnom orgáne.

Prechod práv a povinností

Strany Dohody sa dohodli, že práva a povinnosti z tejto Dohody prechádzajú na právnych nástupcov strán Dohody. Riadne zabezpečenie takéhoto prechodu je povinnosťou dotknutej strany Dohody.

Interpretácia

Každé ustanovenie tejto Dohody sa, pokiaľ je to možné, interpretuje tak, že je účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však niektoré ustanovenie tejto Dohody bolo podľa platných právnych predpisov nevymožiteľné alebo neplatné, bude neúčinné iba v rozsahu tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti a ostatné ustanovenia tejto Dohody budú i naďalej záväzné a v plnom rozsahu platné a účinné. V prípade takejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti budú strany Dohody v dobrej viere rokovať, aby sa dohodli na zmenách alebo doplnkoch tejto Dohody, ktoré sú potrebné na realizáciu zámerov tejto Dohody z hľadiska tejto nevymožiteľnosti alebo neplatnosti.

Platnosť a účinnosť

Dohoda je platná dňom jej uzatvorenia, t. j. jej podpisom všetkými Stranami Dohody. Za podpísanie Dohody sa považuje tak podpis základného textu Dohody, ako aj jej príloh, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. Dohoda nadobúda účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v súlade s § 47 ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Strany Dohody sa dohodli, že Obec Čierna Voda je povinná Dohodu zverejniť najneskôr do 7 dní odo dňa jej podpisu oboma Stranami Dohody. Obec Čierna Voda vyhlasuje, že s uzatvorením tejto Dohody bol udelený súhlas obecného zastupiteľstva Obce Čierna Voda.

Náklady

Strany Dohody sa dohodli, že všetky náklady vynaložené na vyhotovenie tejto Dohody znášajú spoločne.

Vyhlasenia Strán Dohody

Strany Dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ich zmluvné prejavy sú určité a zrozumiteľné. Dohoda je uzavretá za vzájomne dohodnutých podmienok, nie v tiesni, omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok.

Právna úprava

Práva a povinnosti Strán Dohody, ktoré vzniknú z právneho vzťahu založeného touto Dohodou, ňou neupravené, sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Ak niektoré ustanovenia tejto Dohody neskôr stratia účinnosť, použije sa právna úprava, ktorá sa najviac približuje zmyslu a účelu tejto Dohody. Pokiaľ neexistuje aplikovateľná právna úprava, bude sa postupovať podľa obchodných zvyklostí v príslušnej oblasti.

[Podpisy Strán Dohody sú na nasledujúcej strane]

V Trenčíne, dňa 30.apríla 2012

Ing. Ladislav Sikorčín - STAVEX :

STAVEX
Ing. Ladislav SIKORČÍN
Sibírska 10, 911 01 TRENČÍN
IČO: 11 879 267
Tel.: 0831/432 905

Ing. Ladislav Sikorčín

V Čiernej Vode, dňa 30.apríla 2012

Za Obec Čierna Voda:



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka

