

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

obec Čierna Voda č. 2/2024

Obec Čierna Voda (ďalej len „obec“) v súlade s ustanovením § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva toto:

Všeobecne záväzné nariadenie obec Čierna Voda č. 2/2024 o miestnych daniach na území obce Čierna Voda

Článok I.

§1 Úvodné ustanovenie

Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podmienky ukladania a vyberania miestnych daní (ďalej len "miestne dane“) na území obce Čierna Voda.

§2 Druhy miestnych daní

Správca dane ukladá na svojom území tieto miestne dane:

- daň z nehnuteľností,
- daň za psa,
- daň za užívanie verejného priestranstva,
- daň za predajné automaty,
- daň za nevýherné hracie prístroje.

Článok II. DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§3 Hodnota pozemkov

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom správca dane použije hodnotu pozemku určenú týmto všeobecne záväzným nariadením a to:

- | | |
|---|-------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,6516 €/m ² |
| b) trvalé trávnaté porasty | 0,0972 €/m ² |
| c) záhrady | 1,8500 €/m ² |
| d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy | 1,8500 €/m ² |
| e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy | 0,1500 €/m ² |
| f) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané | |

vodné plochy
g) stavebné pozemky

1,8500 €/m²
18,5800 €/m²

§4 Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Čierna Voda určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky druhu:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom vo výške **0,50 %**
- b) záhrady vo výške **0,60 %**
- c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) **0,60 %**
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,40 %**
- e) stavebné pozemky **0,50 %**
- f) pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie, transformačná stanica alebo predajný stánok **1,60 %**

DAŇ ZO STAVIEB

§5 Sadzba dane

Správca dane na území celej obce Čierna Voda určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy stavby vo výške :

- a) **0,100 €** - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,100 €** - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c) **0,828 €** - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,500 €** - samostatne stojace garáže,
- e) **0,500 €** - stavby hromadných garáží,
- f) **0,500 €** - stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
- g) **0,800 €** - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- h) **0,500 €** - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívnu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
- i) **0,500 €** - ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f).

§6 Daň z bytov

Správca dane na území celej obce Čierna Voda určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru vo výške.

- a) **0,100 €** za byty
- b) **0,100 €** za nebytové priestory.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§7

Oslobodenie od dane a zníženie dane

Správca dane zníženie dane poskytovať nebude.

1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- c) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
- d) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
- e) pozemky vo vlastníctve cirkvi.

2. Správca dane ustanovuje, že od dane zo stavieb oslobodzuje:

- a) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby vo vlastníctve cirkvi, stavby slúžiace na účely sociálnej pomoci, knižnice, osvetové zariadenia.

§8

Vyrubenie a platenie dane

1. Miestnu daň obce vyrubí rozhodnutím v deň vzniku daňovej povinnosti. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatného rozhodnutia. Obec určí platenie poplatku v 2 splátkach nad **100 €**. Splátky sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

2. Daň možno zaplatiť:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane,
- b) poštovou poukážkou,
- c) v hotovosti do pokladne správcu dane.

§9

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti.

2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia sa neprehliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

Článok III. DAŇ ZA PSA

§10

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa v sume **5,00 € / kalendárny rok**.
2. Predmetom dane za psa je pes **starší ako 6 mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou a nie je:
 - a) vlastníkom psa,
 - b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto sa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.

§11

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká 1. dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

Článok IV. DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§12

Predmet dane

Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce.

§13 Základ dane

Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² za 1 deň.

§14 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň a za dočasné parkovanie motorového vozidla v nasledovnom rozsahu:

a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb	za 1m ² /1deň	6,50 €
b) umiestnenie stavebného zariadenia	za 1m ² /1deň	3,50 €
c) predajného zariadenia	za 1m ² /1deň	5,00 €
d) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a atrakcií	za 1m ² /1deň.	0,50 €
e) dočasné parkovanie motorového vozidla	za motorové vozidlo/mesiac	33,20 €

§15 Oznamovacia povinnosť

Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane, najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.

Článok V. DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§16

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet predajných automatov.
3. Sadzba dane sa určuje za 1 automat na 1 kalendárny rok vo výške **50,00 €**.

§17 Evidencia predajných automatov

Na účely výberu dane prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého predajného automatu osobitne:

- a) výrobné číslo predajného automatu,
- b) miesto prevádzkovania,

c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

§18

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Článok VI.

DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§19

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti.
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Sadzba dane sa určuje za každý prístroj na 1 kalendárny rok vo výške **50,00 €**.

§20

Evidencia nevýherných hracích prístrojov

Na účely výberu dane, prevádzkovateľ je povinný viesť nasledovnú preukázanú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:

- a) výrobné číslo automatu,
- b) miesto prevádzkovania,
- c) začiatok a ukončenie prevádzkovania.

§21

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie.

Článok VII.

§22
Vyrubovanie dane

Správca dane nebude vyrubovať daň v úhrne do sumy **3,00 €**.

Článok VIII.
§23
Záverečné ustanovenia

1. Toto VZN obce Čierna Voda č. 2/2024 bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode č. **159** zo dňa **16.12.2024**.
2. Toto VZN nadobúda platnosť dňom schválenia Obecným zastupiteľstvom v Čiernej Vode a účinnosť dňa **01.01.2025**.
3. Súčasne sa ruší VZN obce Čierna Voda č. 2/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa **04.12.2023**.



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce

Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke Obce Čierna Voda:

Vyvesené:
26.11.2024

Zvesené:
11.12.2024

Schválené VZN
č.2/2024 bolo
zverejnené dňa
17.12.2024