

U z n e s e n i a

z 2. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode, konaného dňa 08.03.2023

Obecné zastupiteľstvo na svojom 2. riadnom zasadnutí prerokovalo:

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
4. Prejednanie žiadosti Okresnej prokuratúry Galanta o odstránenie nezákonného stavu a návrhu VZN č. 1/2023
5. Prejednanie a schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 (TJ Čierna Voda, Klub dôchodcov Čierna Voda)
6. Prejednanie Správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022
7. Prejednanie žiadostí občanov obce o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv
8. Prejednanie žiadosti obce Čierna Voda na prevod pozemku z dôvodu verejného záujmu obce
9. Schválenie úhrady faktúry za spracovanie PD - IBV Čierna Voda lokalita 4-4 (prípojky)
10. Prejednanie a schválenie cenovej ponuky na spracovanie PD Revitalizácia verejných plôch
11. Prejednanie Správy k Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 3 a Zmeny a doplnky č. 4
12. Prejednanie žiadosti Ladislava Mészárosa k vydaniu stanoviska k plánovenej investičnej výstavbe v k.ú. Čierna Voda - fotovoltaiickej elektrárne
13. Rôzne
14. Diskusia a interpelácia poslancov
15. Schválenie návrhu uznesenia OZ
16. Záver

a prijalo nasledovné uznesenia :

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania :

Uznesenie č. 17

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode schvaľuje program rokovania.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Uznesenie č. 18

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode určuje za zapisovateľa Agnešu Királyovú a za overovateľov zápisnice poslancov Gašpara Deáka a Moniku Horváthovú.

7. Prejednanie žiadostí občanov obce o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv :

Uznesenie č. 23

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „E“ č. 911/5 ostatné plochy evidovanej na LV č. 1062 k. ú. Čierna Voda vo výmere 9 m² pre žiadateľa Imricha Levánszského trvale bytom Čierna Voda č. 160 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časť pozemku je zastavaná nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 24

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ č. 917/62 zastavaná plocha vo výmere 16 m² evidovanej na LV č. 501 k. ú. Čierna Voda pre žiadateľov Štefana Lukovicsa a manž. Gabriely Lukovicovej, trvale bytom Čierna Voda č. 485 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časť pozemku je zastavaná nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 25

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „E“ č. 935/1 vodná plocha vo výmere 195 m² evidovanej na LV č. 1062 k. ú. Čierna Voda pre žiadateľa Jána Ōsziho, trvale bytom Čierna Voda č. 8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časť pozemku je zastavaná stavbami vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 26

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu pozemku vo vlastníctve obce parcelu reg. „C“ č. 470/8 záhrada vo výmere 686 m² evidovanej na LV č. 765 k.ú. Čierna Voda pre žiadateľa A-K-T natural spol. s r.o., Čierna Voda 431 z dôvodu vytvorenia uceleného celku hospodárskeho dvora slúžiaceho na poľnohospodársku a živočíšnu výrobu.

8. Schválenie úhrady faktúry za spracovanie PD - IBV Čierna Voda lokalita 4-4 (prípojky) :

Uznesenie č. 27

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úhradu faktúry za spracovanie PD SP a inžiniersku činnosť - nového stavebného obvodu IBV Čierna Voda lokalita 4-4 S002-B vodovod a prípojky a S003-B Kanalizácia a prípojky vo výške 2 980 EUR pre spracovateľa Ing. Arch. Vavrinca Perlecského autorizovaného architekta so sídlom Matúškovo č. 754.

9. Prejednanie žiadosti Ladislava Mészárosa k vydaniu stanoviska k plánovanej investičnej výstavbe v k. ú. Čierna Voda - fotovoltaickej elektrárne :

Uznesenie č. 28

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odpoveď na žiadosť o stanovisko pre možnosť výstavby fotovoltaickej elektrárne plánovanej na parceliach evidovaných na LV č. 856 vo vlastníctve Ladislava Mészárosa, bytom Školská 472/4, Jelka.

10. Rôzne :

Uznesenie č. 29

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode

a. **berie na vedomie:**

správu k Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 3

správu k Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 5.

b. **zastavuje**

proces prerokovania Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 3.

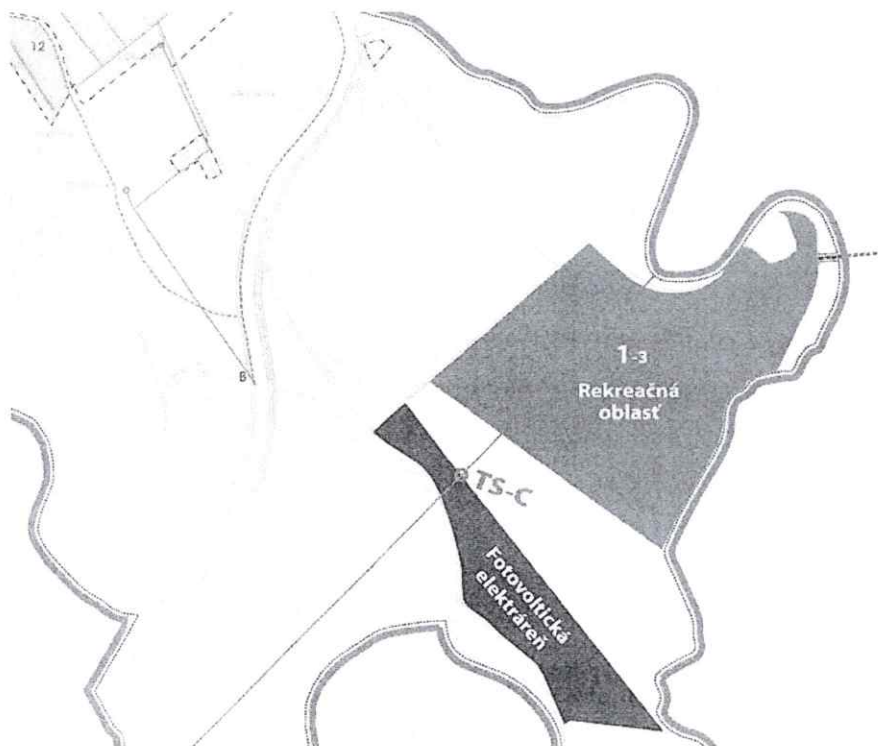
c. **schvaľuje:**

začatie procesu obstarania ÚPN obce Čierna Voda - zmeny a doplnky č. 5 v rozsahu podľa Prílohy č. 1.

d. **poveruje:**

starostku obce vykonať všetky potrebné úkony súvisiace so začatím procesu obstarania „ÚPN obce Čierna Voda - zmeny a doplnky č. 5“ v zmysle bodu b) tohto uznesenia a s vyžiadanim úhrady nákladov za obstaranie od fyzickej osoby, ktorej výhradná potreba vyvolala obstaranie (§ 19 Stavebného zákona).

Príloha č. 1: Požiadavky na rozsah Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Čierna Voda



Uznesenie č. 30

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode

c. berie na vedomie:

správu k Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 4.
Rozsudok v mene Slovenskej republiky Krajského súdu Trnava č.
20S/164/2020 vydaného dňa 29.09.2021 a právoplatného dňom
03.01.2022 o zrušení rozhodnutia Okresného úradu Galanta č. OU-GA-
OSZP-2020/011466-022 zo dňa 26.11.2020.

d. ruší

- 1.uznesenie č. 03/OZ/04/01/2021 zo dňa 04.01.2021 o schválení
Územného plánu obce Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 4.
- 2.VZN č. 2/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce
Čierna Voda - Zmeny a doplnky č. 4.

V Čiernej Vode, dňa 08.03.2023



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce

3. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Uznesenie č. 19

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

4. Prejednanie žiadosti o odstránenie nezákonného stavu a spracovaného návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierna Voda č. 1/2023 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čierna Voda :

Uznesenie č. 20

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť o odstránenie nezákonného stavu číslo Pd 109/22/2202-5 doručeného dňa 16.02.2023 z Okresnej prokuratúry Galanta, týkajúcej sa nezákonného stavu prijatého Všeobecne záväzného nariadenia obce Čierna Voda č. 2/2022 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čierna Voda.

Uznesenie č. 21

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Čierna Voda č. 1/2023 o činnostiach, ktorých vykonávanie je zakázané alebo obmedzené na určitý čas alebo na určitom mieste na území obce Čierna Voda.

5. Prejednanie a schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 (TJ Čierna Voda, Klub dôchodcov Čierna Voda)

- žiadosti odročené

6. Prejednanie Správy o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce za rok 2022 :

Uznesenie č. 22

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Čierna Voda za rok 2022 bez pripomienok.