

Zápisnica

napísaná z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej
Vode konaného dňa 26.11.2020

Pritomní: starostka obce	Mgr. Zuzana Csadyová
poslanci	Gašpar Deák Erika Manczalová Zsolt Oros Alžbeta Tóthová Marian Tumma Roland Nagy
Kontrolórka obce	Agneša Királyová
Nepritomný poslanec	Ing. Alexander Szalonnás

1. Otvorenie zasadnutia OZ :

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že sa zasadnutia zúčastnilo 6 poslancov z celkového počtu 7, čiže zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice. Jeden poslanec sa ospravedlnil.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice poslancov Alžbetu Tóthovú a Rolanda Nagya.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nepritomný : 1 poslanec

3. Voľba návrhovej komisie :

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- predseda návrhovej komisie	- Zsolt Oros
- člen návrhovej komisie	- Gašpar Deák
- člen návrhovej komisie	- Marian Tumma

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

nepritomný : 1 poslanec

4. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania. Poslanci k programu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce informovala poslancov plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 6 poslancov

neprítomný : 1 poslanec

6. Prerokovanie kúpy a predaja parciel z dôvodu osobitného zreteľa:

Starostka obce predložila na rokovanie nasledovné podklady :

A/ návrh na kúpu parcely registra „C“ číslo 182/63 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 71 m² vo vlastníctve Ladislava Királyho a manž. Justíny Királyovej v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a Oskara Királyho a manž. Agneši Királyovej v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$, ktorá je využívaná v obci ako miestna komunikácia. Tento pozemok obec kupuje z dôvodu osobitného zreteľa a vo verejnom záujme, nakoľko sa jedná o miestnu komunikáciu a verejné priestranstvo, na ktorom obec mieni dobudovať verejný vodovod a kanalizáciu. Poslanci súhlasili s návrhom a kúpu parcely vo výške 1 EUR schválili v nasledovnom znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu pozemku registra „C“ číslo 182/63 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 71 m² evidovanej na LV č. 519 od vlastníkov Ladislava Királyho a manž. Justíny Királyovej v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ a Oskara Királyho a manž. Agneši Királyovej v spoluvlastníckom podiele $\frac{1}{2}$ v kúpnej cene 1 EUR z dôvodu verejného záujmu obce (plocha sa využíva ako časť miestnej komunikácie). Náklady spojené s prevodom bude znášať obec.“

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

B/ ďalej poslancom bol predložený zámer prevodu vlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa pre Michala Csadyho bytom Čierna Voda 412, na základe jeho podanej žiadosti zo dňa 02.11.2020. Poslanci predaj parcely schválili v nasledovnom znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre kupujúceho Michala Csadyho, bytom Čierna Voda 412 (kupujúci má pozemok zastavaný stavbou v jeho vlastníctve), parcelu reg. „C“ č. 482/4 zastavaná plocha vo výmere 9 m² a parcelu reg. „C“ 236/38 zastavaná plocha vo výmere 81 m² zameraných GP č. 367/2020

vyhotoveného geodetickou kanceláriou Ing. Kataríny Szomolaiovej, overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom pod č. 1496/2020 dňa 23.11.2020 za 10 EUR/m². Kúpna cena je vo výške 900 EUR, náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

C/ Starostka ďalej predložila poslancom zámer prevodu vlastníctva z dôvodu osobitného zreteľa pre Karola Szalonnása bytom Čierna Voda 74 na základe jeho podanej žiadosti zo dňa 24.07.2020. Poslanci predaj schválili v nasledovnom znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod parcely registra „C“ č. 476/51 zastavaná plocha vo výmere 143 m² a parcely registra „C“ č. 476/52 zastavaná plocha vo výmere 187 m² zameraných GP č. 286/2020 vypracovaného geodetickou kanceláriou Ing. Kataríny Szomolaiovej, overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom dňa 02.10.2020 pod č. 1231/2020 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre kupujúceho Karola Szalonnása, bytom Čierna Voda č. 74 (kupujúci má pozemky zastavané stavbou v jeho vlastníctve), za 10 EUR/m². Kúpna cena je 3 300 EUR, náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:

za : 5 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 1 poslanec

neprítomný : 1 poslanec

D/ ďalej starostka predložila poslancom návrh na zámer zámeny parcely pri multifunkčnom ihrisku. Jedná sa o zámenu parcely č. 27/4 vo vlastníctve obce vo výmere 10 m² za parcelu vo vlastníctve Magdalény Farkasovej bytom Čierna Voda č. 24 v podiele 4/6 a Adriany Kováčovej bytom Čierna Voda č. 21 v podiele 2/6 vo výmere 10 m². Dôvodom je stavba murovaného oplotenia okolo multifunkčného ihriska a základnej školy. Poslanci s návrhom zámeru súhlasili v nasledovnom znení: „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer zámeny parcely reg. „C“ č.27/4 záhrada vo výmere 10 m² vo vlastníctve obce evidovanú na LV č. 501 v podiele 1/1, za parcelu reg. „C“ č. 32/4 záhrada vo výmere 10 m² vo vlastníctve Magdalény Farkasovej, bytom Čierna Voda č. 24 v podiele 4/6 a Adriany Kováčovej, bytom Čierna Voda č. 21 v podiele 2/6, evidovanej na LV č. 477.“

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

7. Rôzne :

A/ ďalej starostka obce predložila poslancom návrh na vyplatenie jednorázového finančného príspevku osobitným skupinám obyvateľstva za rok 2020 - vianočný príspevok pre dôchodcov od 65 roku veku a pre novorodencov, narodených v roku 2020 v zmysle platnej smernice. Poslanci návrh schválili nasledovne :

- a) príspevok dôchodcom od 65 roku veku vo výške 15,00 EUR na osobu,
- b) príspevok novonarodeným deťom 50,00 EUR na každé novonarodené dieťa.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

B/ ďalej starostka predložila poslancom OZ na predchádzajúcej schôdzi spracovaný Komunitný plán sociálnych služieb Obce Čierna Voda na roky 2020-2025. Na dnešnom rokovaní poslancom bola predložená Správa o plnení úloh sociálnych služieb za rok 2019, ktorú poslanci brali na vedomie.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa : 0

neprítomný : 1 poslanec

C/ starostka obce predložila poslancom OZ správy hlavnej kontrolórky obce o vykonaných kontrolách. Hlavná kontrolórka oboznámila poslancov so Správou z kontroly výberu a výšky správnych poplatkov vyberaných obcou v rokoch 2018 až 2020 a so Správou o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 6 poslancov

neprítomný : 1 poslanec

D/ starostka obce predložila poslancom OZ spracovaný pripravený návrh rozpočtu na rok 2021 a výhľad na roky 2022-2023. K pripravený návrh rozpočtu bude vyvesený. Taktiež im predložila spracovaný prevádzkový poriadok kultúrneho domu na pripomienkovanie, súhlasili s návrhom vyberania zálohy vo výške 100 EUR v čl. 4 bod 5 poriadku. Ďalej ich oslovila, ak by mali návrhy na zmenu v platení poplatkov za odvoz komunálneho odpadu a daní z nehnuteľnosti, tiež všetky návrhy doručiť na obecný úrad.

E/ ďalej im oznámila, že sa budú od januára 2021 vydávať občanom známky (kupón) na smetné nádoby, po zaplatení poplatku, bude možnosť si zakúpiť aj vrecia za 1 EUR/ks, a že je potrebné pripraviť usmernenie na triedenie o dvoz kuchynského odpadu,

F/ starostka oznámila poslancom, že dotácie na obnovu vojnových hrobov na rok 2020 a z Ministerstva financií SR na opravu zdravotníckej v ZŠ obec nedostane, nakoľko z dôvodu pandémie nevyčlenili na to finančné prostriedky,

G/ ďalej starostka oboznámila poslancov s priebehom spracovania ÚPN č. 4.

8. Interpelácia poslancov :

- poslanci nemali žiadne otázky.

9. Diskusia :

V diskusii poslanci nemali žiadne pripomienky.

10. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predseda návrhovej komisie Zsolt Oros a členovia, navrhli, aby uznesenia prijaté obecným zastupiteľstvom sa schválili v plnom znení, nakoľko voči nim neboli dané žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za: 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

11. Záver :

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 26.11.2020

Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice:

Alžbeta Tóthová

Roland Nagy