

Zápisnica

napísaná z 28.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 22.03.2018

Prítomní: starostka obce Mgr.Zuzana Csadyová

poslanci Ingrid Kozmárová
 Erika Manczalová
 Alžbeta Tóthová
 Mgr. Štefan Mislav
 Gašpar Deák
 Zsolt Oros

Neprítomní: Ing. Tomáš Szolga
 Zoltán Forró
 Marián Tumma
 Agneša Királyová, hl.kontrolórka obce

1. Otvorenie zasadnutia OZ :

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že na zasadnutie OZ sa z celkového počtu 9 poslancov dostavilo 6 poslancov, čiže zasadnutie je uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Hanu Huszárovú, za overovateľov zápisnice Mgr. Štefana Mislavho a Zsolta Orosa.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

3. Voľba návrhovej komisie

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- | | |
|------------------------------|--------------------|
| - predseda návrhovej komisie | - Ingrid Kozmárová |
| - člen návrhovej komisie | - Erika Manczalová |
| - člen návrhovej komisie | - Alžbeta Tóthová |

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

4. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky a v rokovaní pokračovali podľa pôvodného programu.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce prečítala poslancom uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 6 poslancov

neprítomní: 3 poslanci

6. Prejednanie návrhu ukončenia nájomnej zmluvy s firmou KEREKTÓ TKO s.r.o. Čierna Voda a návrh zámeru nájmu pozemkov vo vlastníctve obce:

Poslancom OZ bola doručená výpoveď nájomnej zmluvy s firmy KEREKTÓ T.K.O spol. s r.o. Čierna Voda na pozemky v k.ú. Čierna Voda parc. reg. „C“ číslo 854/1, 854/6, 854/7 ku dňu 30.04.2018, z dôvodu zmeny podielových pomerov v uvedenej spoločnosti. Poslanci návrh výpovede brali na vedomie.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 6 poslancov

neprítomní: 3 poslanci

Poslanci OZ ďalej prerokovali návrh zámeru nájmu pozemkov vo vlastníctve obce určených výlučne na prevádzku skládky odpadov a to parcely reg. „C“ č. 854/1 vo výmere 33006 m² (ostatné plochy), č. 854/6 o výmere 30 m² (zastavané plochy a nádvorie), č. 854/7 o výmere 21 m² (zastavané plochy a nádvorie), č. 854/17 o výmere 3628 m² (ostatné plochy) a č. 854/18 o výmere 45 m² (ostatné plochy) nachádzajúce sa v k.ú. Čierna Voda, zapísané na LV č. 501, ktoré budú predmetom budúceho nájmu. Poslanci so zámerom súhlasili.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

7. Rôzne :

Starostka obce predložila poslancom žiadosti občanov obce na prevod pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky žiadateľov sú zastavané stavbami. Žiadosti predložili Ladislav Fekete, bytom Čierna Voda 373 a Ladislav Orbán, bytom Čierna Voda 372. Poslanci schválili zámer prevodu pozemkov v nasledovnom znení:

A/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu pozemkov vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ číslo 917/300 zastavaná plocha vo výmere 23 m², číslo 917/301 zastavaná plocha vo výmere 3 m² a číslo 917/302 zastavaná plocha vo výmere 1 m² pre žiadateľa Ladislava Feketeho, Čierna Voda č. 373 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

B/Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu pozemkov vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ číslo 1/10 ostatné plochy vo výmere 64 m², číslo 1/19 zastavané plochy vo výmere 47 m², číslo 1/18 zastavané plochy vo výmere 25 m², číslo 1/17 zastavané plochy vo výmere 4 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami, pre žiadateľa Ladislava Orbána, bytom Čierna Voda 372.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

C/ ďalej pani starostka predložila poslancom na odsúhlasenie žiadosť na prevod pozemkov vo vlastníctve obce pre žiadateľov Imricha Kádára a manž. Máriu Kádárovú, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané nehnuteľnosťami žiadateľov, na ktorý bol prerokovaný zámer. Poslanci prevod schválili v nasledovnom znení :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemkov registra „C“ parcela číslo 907/305 zastavaná plocha vo výmere 19 m² a parcela číslo 907/304 zastavaná plocha vo výmere 7 m² k. ú. Čierna Voda vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcely sú zastavané nehnuteľnosťami vo vlastníctve Imricha Kádára a Márie Kádárovej, bytom Čierna Voda 409 za 3 EUR/m² v celkovej hodnote 78 EUR. Náklady spojené s prevodom budú znášať kupujúci.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

D/ Ďalej starostka obce oznámila poslancom, že pri zámene parciel medzi obcou a Ladislavom Mészárosom a Anny Mészárosovej sa vynechala parcela - časť verejného priestranstva. Bude potrebné to dať vysporiadať. Poslanci súhlasili aj s prípadnou kúpou.

E/

- ďalej informovala poslancov o tom, že sa budú realizovať úpravy poškodených miest komunikácií v obci,
- bude miestna obhliadka mostného telesa cez rieku Čierna Voda, ktorého vlastníkom je obec, z dôvodu, že je v havarijnom stave
- žiadosť o mimoriadne stretnutie bola poslaná na OR PZ Galanta.

8. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predsedyňa návrhovej komisie Ingrid Kozmárová prečítala návrh uznesení OZ, poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: 3 poslanci

9. Záver :

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 22.03.2018

Zapísala: Hana Huszárová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Štefan Mislav

Zsolt Oros