

U z n e s e n i e

z 33. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode, konaného dňa 19.09.2018

Obecné zastupiteľstvo na svojom 33. riadnom zasadnutí prerokovalo :

1. V bode 4.:

Schválenie programu zasadnutia OZ

2. V bode 5.:

Kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

3. V bode 6.:

Informácia o dokončovacích prácach Bytového domu s 11 B.j., doručených žiadostí a potvrdení žiadateľov

4. V bode 7.:

Rôzne

a prijalo nasledovné uznesenia :

1. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Uznesenie č. 01/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Uznesenie č. 02/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Uznesenie č. 03/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o dokončovacích prácach Bytového domu s 11 b.j.

3. Rôzne :

Uznesenie č. 04/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod oddelenej časti parcely reg. „C“ 238/35 ostatná plocha vo výmere 21 m² a parcely reg. „C“ 238/36 ostatná plocha vo výmere 8 m² zameraných GP č. 14-8/2018 zo dňa 23.8.2018 pre kupujúceho Rolanda Lauka, bytom Galanta, Clementisove Sady 905/8 z dôvodu hodného osobitného zreteľa (parcely sú zastavané stavbami kupujúceho), v hodnote za 10,00 EUR/m² v celkovej kúpnej cene 290,00 EUR. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

Uznesenie č. 05/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Čierna Voda

preskúmalo

- a) schválený Územný plán obce Čierna Voda, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarávať nový územný plán - v súlade s § 30 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov

konštatuje

- b) že z dôvodu potreby zmien funkčného využitia vo vymedzenej časti územia obce **je potrebné vykonať zmeny a doplnky Územného plánu obce Čierna Voda :**

- lokalita č. 1-2 - nové funkčné využitie pozemkov parc. č. 890/2, 896 a 898 na navrhovanú funkciu „plochy ťažby štrkopieskov“ (regulačný blok V4/R).

- c) v ostatných častiach je schválený Územný plán obce Čierna Voda aj naďalej vhodným nástrojom na riadenie územného rozvoja obce Čierna Voda.

schvaľuje

- a) začatie procesu obstarania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Čierna Voda podľa § 30-31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov pre vymedzenú časť územia obce.

a

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje začatie procesu obstarania a spracovanie zmeny Územného plánu obce Čierna Voda s tým, že náklady spojené s obstaraním a spracovaním bude znášať žiadateľ p. Ladislav Mészáros, bytom Školská 472/74, 925 23 Jelka.

Uznesenie č. 06/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázovú finančnú výpomoc vo výške 50 EUR žiadateľke Alžbete Fiamovej, trvale bytom Čierna Voda č. 163, na základe podanej žiadosti zo dňa 18.09.2018 vedenej pod spis. zn. 1080/2018.

Uznesenie č. 07/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostku obce zabezpečiť znalecký posudok na pozemok (471m²) parc. číslo 477/14 nachádzajúceho sa na LV č.906 vo vlastníctve obce Čierna Voda a na zastavanú plochu (682 m²) nachádzajúcu sa na LV č.501 vo vlastníctve obce Čierna Voda z dôvodu záujmu kúpy tohto majetku obce.

Uznesenie č. 08/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje ZMLUVU O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA ev. č. oprávneného 180516-11200-VB medzi obcou Čierna Voda (ako „povinný“) a Západoslovenskou distribučnou, a.s. (ako „oprávnený,“) v rámci akcie „Čierna Voda - Bytový dom s 9 b.j. - SO 05 NN rozvod“ a schvaľuje zriadenie vecného bremena na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce Čierna Voda, k.ú. Čierna Voda. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriadi vecné bremeno bezodplatne. Zatažené nehnuteľnosti v zmysle Zmluvy o zriadení vecného bremena budú :

Parcelné číslo	Register KN	LV číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
485/25	C	501	754	Ostatné plochy	Čierna Voda	Čierna Voda	Galanta
485/6	C	501	1401	Zastavané plochy a nádvoria	Čierna Voda	Čierna Voda	Galanta
734/1	E	1062	3818	Ostatné plochy	Čierna Voda	Čierna Voda	Galanta
475	E	765	2572	Vodné plochy	Čierna Voda	Čierna Voda	Galanta
476/1	E	765	7689	Trvalé trávnaté porasty	Čierna Voda	Čierna Voda	Galanta

Uznesenie č. 09/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 21 žiadostí o pridelenie jednotlivých bytov v bytovom dome s 11 B.j. nasledovne:

1 izbové byty prideli žiadateľom :

- Dávid Kisela, Mgr. Angelika Balázsová
- Kitti Haver
- Blanka Forrová
- Mária Gáletová

Náhradníci: 1. Zuzana Simonová
2. Tibor Füzék

2 izbové byty prideli žiadateľom:

- Alžbeta Tóthová
- Ladislav Otvös, Denisa Molnárová
- Tomáš Kiss, Alžbeta Kleinerová
- Zuzana Horváthová, Vilmos Erős
- Ildikó Vágovicsová, Štefan Lancz

- Náhradníci: 1. Dávid Kisela, Mgr. Angelika Balázsová
2. Žaneta Lukovicsová, Róbert Farkas
3. Hajnalka Soósová
4. Andrea Švelanová

3 izbové byty prideli žiadateľom:

- Zuzana Kriváneková
- Michaela Kaprinaiová
- Zsolt Koller

- Náhradníci: 1. Ildikó Vágovicsová, Štefan Lancz
2. Zuzana Horváthová, Vilmos Erős
3. Silvia Bieber
4. Jozef Hodúr, Erika Vágovicsová
5. Alexandra Csadi, Kristián Csadi

Uznesenie č. 10/OZ/19/09/2018

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu, že nájomca jednoizbového bytu v 9 B.j. p. Tibor Marafkó neplatí už 3 mesiace nájomné a z toho dôvodu mu bola odoslaná výzva na zaplatenie nájomného. V prípade, že nájomník nebude v stanovenom termíne uhradený, bude sa musieť nájomca z bytu vysťahovať.

Čierna Voda, 19.09.2018

Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce