

Zápisnica

napísaná z 35. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej
Vode konaného dňa 17.05.2022

Prítomní: starostka obce : Mgr. Zuzana Csadyová

poslanci : Gašpar Deák
Alžbeta Tóthová
Erika Manczalová
Ing. Alexander Szalonnás
Zsolt Oros
Roland Nagy
Marian Tumma

kontrolórka obce : Agneša Királyová

1. Otvorenie zasadnutia OZ :

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že sa zasadnutia zúčastnilo 7 poslancov z celkového počtu 7, čiže zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Hanu Huszárovú, za overovateľov zápisnice poslancov Eriku Manczalovú a Alžbetu Tóthovú.

Hlasovanie:

za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

3. Volba návrhovej komisie :

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- predseda návrhovej komisie	- Roland Nagy
- člen návrhovej komisie	- Zsolt Oros
- člen návrhovej komisie	- Ing. Alexander Szalonnás

Hlasovanie:

za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

4. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania. Poslanci program rokovania schválili.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

5. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce prečítala poslancom návrh uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci ich brali na vedomie.

Hlasovanie :
berie na vedomie : 7 poslancov

6. Schválenie odsúhlasených zámerov predaja časti pozemkov :

Starostka predložila poslancom na rokovanie jednotlivé žiadosti a zámer predaja časti pozemkov vo vlastníctve obce, tak ako boli odsúhlasené na predchádzajúcom zasadnutí.

1. žiadosť na prevod pozemku kupujúceho Norberta Kelecsényiho v nasledovnom znení :

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod časti pozemku vo vlastníctve obce parcelu registra „C“ č. 933/47 ostatná plocha vo výmere 94 m² zameranej geometrickým plánom č. 3/2022 zo dňa 4.1.2022 vyhotoveného geodetom Ing. Katarína Szomolaiová ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta a overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom Čierna Voda dňa 07.01.2022 pod č. 11/2022. Znaleckým posudkom č. 1/2022, ktorý spracoval Ing. Hontvári František - znalec v odbore stavebníctvo je odkupná hodnota pozemku 13,98/m² EUR. Kúpna cena za pozemok je vo výške 1 314,12 EUR, ktorú uhradí kupujúci Norbert Kelecsényi bytom Čierna Voda č. 522. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.“

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

2. žiadosť na prevod pozemku kupujúceho Jána Vágoviča v nasledovnom znení :

„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod časti pozemku vo vlastníctve obce parcelu registra „C“ č. 476/67 ostatná plocha vo výmere 477 m² zameranej geometrickým plánom č. 9/2022 zo dňa 7.1.2022 vyhotoveného geodetom Ing. Katarína Szomolaiová ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta a overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom Čierna Voda dňa 02.05.2022 pod č. 642/2022 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je susediaci s pozemkom kupujúceho, pričom ich spojením dôjde k ucelenému, účelnému a hospodársky využiteľnému pozemku. Znaleckým posudkom č. 18/2022, ktorý spracoval Ing. Hontvári František - znalec v odbore stavebníctvo je odkupná hodnota pozemku 13,98/m² EUR. Všeobecná hodnota pozemku je vo výške 6 700 EUR zaokrúhlene, ktorú uhradí kupujúci Ján Vágovič, bytom Čierna Voda č. 495. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.“

Hlasovanie:

za : 6 poslancov
proti: 1 poslanec
zdržal sa: 0

3. ďalej starostka predložila poslancom návrh na zrušenie uznesenia č. 17/OZ/22/03/2022 zo dňa 22.03.2022 na kúpu časti pozemku od Margity Marafkovej, z dôvodu, že uznesenie v tomto znení nie je akceptovateľné, nakoľko sa musí v uznesení citovať podiel vlastníkov ku kupovanej nehnuteľnosti. Poslanci uznesenie zrušili.

Hlasovanie:

za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

4. Nový návrh uznesenia na kúpu parcely z dôvodu verejného záujmu obce bol poslancami prijatý v nasledovnom znení :
„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu 1/2 k celku od Margity Marafkovej, rod. Gyurcsiová, bytom Tomášikovo 515, parcelu registra „C“ parcelu č. 158/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 419 m² evidovanej na LV č. 560 v odkupnej hodnote 13 EUR/m², z dôvodu verejného záujmu obce. Na kúpu pozemku bol spracovaný znalecký posudok č. 10/2022, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo. Celková hodnota za kúpu pozemku je vo výške 2 723,50 EUR. Náklady na prevod bude znášať obec.“

7. Rôzne :

A/ Ďalej starostka obce predložila poslancom návrh na navýšenie univerzálného úveru vo výške 50 000 EUR s dobou platnosti 10 rokov od Prima Banka Slovensko, a. s. z dôvodu, že obec musí riešiť preklopenie medzi poskytnutou dotáciou z PPA za rekonštrukciu miestnej komunikácie vo výške cca 27 000 EUR a úhradou za vykonané práce, ďalej sa v obci pokazil malotraktor, ktorý sa nedá opraviť a je potrebný pre vykonávanie prác na údržbe verejnej zelene, kosenia a iné nutné prepravy materiálu, je obec nútená tento zakúpiť, čo by činilo cca 10 000 EUR. Hlavná kontrolórka k návrhu starostky pripravila stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania, ktoré poslanci brali na vedomie. Zároveň navýšenie úveru schválili. Poslanci schválili aj prijatie rozpočtových opatrení na navýšenie príjmových finančných operácií o 10 000 EUR oproti kapitálovým príjmom. Výška celkového rozpočtu ostáva nezmenená.

Hlasovanie k Stanovisku HK :
brali na vedomie : 7 poslancov

Hlasovanie k navýšeniu úveru :
za : 7 poslancov
proti : 0
zdržal sa : 0

Hlasovanie k prijatiu rozpočtových opatrení :
za : 7 poslancov
proti : 0
zdržal sa : 0

B/ ďalej bola poslancom predložená žiadosť Anikó Szabóovej, bytom Čierna Voda 246 na poskytnutie jednorázovej finančnej výpomoci vo výške 50 EUR, z dôvodu jej zlej finančnej situácie. Poslanci žiadosť a vyplatenie finančného príspevku schválili.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

C/ ďalej poslancom bolo predložené prijaté uznesenie č. 01/2022-2 zo dňa 11.04.2022 MAS Dudváh na zaplatenie členského príspevku 1 EUR podľa počtu obyvateľov pre jednotlivé obce na rok 2022, ktoré sú členom združenia. Pre obec to činí 1 417 EUR. Poslanci to brali na vedomie.

Hlasovanie :
berie na vedomie : 7 poslancov

D/ ďalej poslanci brali na vedomie predložené písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činnosti a majetkoprávných pomerov za rok 2021 starostky obce a hlavnej kontrolórky obce. Poslanci ich brali na vedomie.

Hlasovanie :
berie na vedomie : 7 poslancov

E/ poslancom bola predložená cenová ponuka na kúpu poľnohospodárskeho malotraktora CAPTAIN 8G vo výške 9 340 EUR bez DPH. Poslanci kúpu malotraktora schválili.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

F/ ďalej starostka predložila poslancom stanovky Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúšova zem - Mátyusföld, vznik členstva a menovanie zástupcu. Poslanci súhlasili a prijali nasledovné uznesenie v znení :

„Obecné zastupiteľstvo súhlasí so stanovami Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúškova zem - Mátyusföld a schvaľuje vznik členstva a menuje Mgr. Zuzanu Csadyovú starostku obce ako zástupcu obce v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Matúšova zem - Mátyusföld.“

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

- G/** starostka oboznámila poslancov o možnosti zapojiť sa do projektu:
- cez alokáciu MAS Dudváh v r. 2025 vo výške 18 042,52 EUR, obec by mala záujem finančné prostriedky použiť na revitalizáciu verejného priestranstva pred Obecným úradom a KD, pri pomníkoch a kalvárii,
 - ďalej vybudovanie cyklotrasy v okolí obce v spolupráci s TTSK, medzi obcami Mostová, Čierna Voda na Vozokany,
- ďalej informovala poslancov o :
- zaslanej odpovedi na žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej služby DSS Služby pre seniorov, n. o. o tom, že obec nevidí dôvod na poskytnutie príspevku a uzatvorenie zmluvy,
 - ďalej informovala poslancov o zaslaných žiadostiach na vydanie jednotlivých stanovísk od dodávateľov energií, telekomunikácií, a ostatných potrebných stanovísk k projektu výstavby DSS v obci,
 - ďalej o organizácii podujatia Rodinná olympiáda, ktorá sa uskutoční dňa 04.06.2022, na ktorú sa pripravia vecné ceny, v spolupráci so sponzormi, jednotlivé súťaže a občerstvenie, do podujatia budú okrem obce zapojené aj miestne organizácie a podnikatelia, firma FCC Slovensko podpísala zmluvu o spolupráci na reklamnú činnosť s odplatom vo výške 250 EUR.

8. Interpelácia poslancov:

P. poslanec Gašpar Deák sa opýtal ako to vyzerá s rozhodnutím Krajského súdu v Trnave k územnému plánu, či už je vydané rozhodnutie - starostka odpovedala, že zatiaľ zo súdu nedostala žiadnu odpoveď ani rozhodnutie.

P. poslanec Ing. Alexander Szalonnás navrhol starostke a poslancom OZ, aby sa uskutočnila verejná schôdza s obyvateľmi obce v mesiaci jún - starostka s poslancami sa dohodli na termíne 28.06.2022 o 18,00 hod. v KD.

9. Diskusia :

V diskusii zo strany poslancov neboli kladené žiadne otázky a pripomienky.

10. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predseda návrhovej komisie Roland Nagy a členovia, navrhli, aby uznesenia prijaté obecným zastupiteľstvom sa schválili v plnom znení, nakoľko voči nim neboli dané žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

11. Záver :

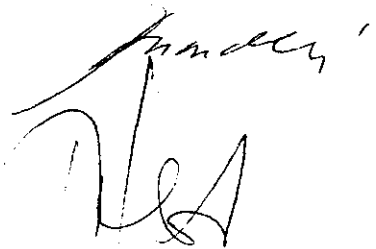
Starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 17.05.2022
Zapísala: Hana Huszárová

Overovatelia zápisnice:

Erika Manczalová

Alžbeta Tóthová

Handwritten signatures of Erika Manczalová and Alžbeta Tóthová. The signature of Erika Manczalová is written above the signature of Alžbeta Tóthová.