

Zápisnica

napísaná z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 08.08.2017

Prítomní: starostka obce Mgr.Zuzana Csadyová

zástupca starostky Zoltán Forró
poslanci Ingrid Kozmárová
Erika Manczalová
Mgr.Štefan Mislav
Gašpar Deák
Alžbeta Tóthová
Marian Tumma
Zsolt Oros

kontrolórka obce Agneša Királyová

Neprítomní: Ing.Tomáš Szolga(neskôr sa dostavil)

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že na zasadnutie OZ sa z celkového počtu 9 poslancov dostavilo 8 poslancov, čiže zasadnutie je uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice Eriku Manczalovú a Zsolta Orosa.

Hlasovanie:

za : 8 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

3. Voľba návrhovej komisie

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- | | |
|------------------------------|----------------|
| - predseda návrhovej komisie | - Marian Tumma |
| - člen návrhovej komisie | - Gašpar Deák |
| - člen návrhovej komisie | - Zoltán Forró |

Hlasovanie:

za : 8 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

4. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky a v rokovaní pokračovali podľa pôvodného programu.

Hlasovanie:

za : 8 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce prečítala poslancom uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

„bralo na vedomie“ : 8 poslancov

„neprítomný“: 1 poslanec

6. Prejednanie uzavretia záložnej zmluvy na nehnuteľnosti

Starostka obce predložila poslancom OZ na prerokovanie návrh uzavretia záložnej zmluvy na nehnuteľnosti uvedené na LV č. 1149. OZ schválilo zabezpečenie záväzku voči ŠFRB objektom bytového domu s 9 b.j., s.č.519 s príslušenstvom zapísané na LV č.1149, parcelami registra „C“ č. 485/24 zastavané plochy a nádvorie vo výmere 245 m², č. 485/26 ostatné plochy vo výmere 477 m² zapísané na LV č.501, v hodnote podľa spracovaného znaleckého posudku č. 32/2017 znalcom Ing. Františkom Hontvárom zo dňa 27.júla 2017. Poslanci súčasne zrušili bod 7./ uznesenia č.3/OZ/12/01/2015 o zabezpečení záväzku voči ŠFRB v tomto bode uvedenými nehnuteľnosťami.

Poslanci OZ v tomto bode prerokovali kúpu dažďovej kanalizácie bytového domu so súp. č. 519 nachádzajúcej sa na parc. registra „C“ č.485/24, zapísaného na LV č.1149 a rozvodu NN bytového domu so súp.č. 519 na parcele registra „C“ č. 485/24 zapísaného na LV č. 1149 vo vlastníctve Jozef Nagy NJ STAVEX za kúpnu cenu 1,00 €. Poslanci s týmto zámerom súhlasili a poverili starostku na vybavenie záležitosti.

Hlasovanie:

za : 8 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

8. Rôzne

- Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o odpredaj časti pozemku vo vlastníctve obce parc.č. 930/1 evidovanej na LV č.501 pre kupujúceho Štefana Pusztaiho, bytom Čierna Voda č. 516 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. OZ so zámerom prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa súhlasí.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

-Obecné zastupiteľstvo zrušilo svoje uznesenie č.5/OZ/29/06/2017 zo dňa 29.06.2017, prevod parcely registra „C“ č.477/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 141 m² vo vlastníctve obce Čierna Voda, nakoľko parcela je správne registra „E“ č. 477/7 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 141 m² a prijalo nové uznesenie o predaji predmetnej parcely pre žiadateľa Ľudovíta Sárkányu, bytom Čierna Voda č.352.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

-starostka obce predložila žiadosti Jozefa Kádára, Štefana Novotu, Zuzany Kozmovej a Evy Pellerovej obyvateľov obce Čierna Voda o poskytnutie jednorázového finančného príspevku z rozpočtu obce vo výške po 50,00 € pre jednu osobu.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

-starostka obce oboznámila poslancov s možnosťou podania žiadosti na Ministerstvo vnútra SR na poskytnutie dotácie v rámci podpory ochrany pred požiarmi prostredníctvom výstavby, rekonštrukcie a modernizácie stavieb hasičských staníc a hasičských zbrojníc. Poslanci poverili starostku obce na odovzdanie spracovaného projektu stavby „Garáž pre hasičské vozidlo“ spolu s rozpočtom so spoluúčasťou obce minimálne 5%.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

-firma GT.s.r.o., so sídlom 925 82 Tešedíkovo 541, prevádzka Čierna Voda č. 434 podala žiadosť o umiestnenie reklamnej smerovej tabule na fasádu autobusovej zastávky. OZ s týmto zámerom súhlasilo.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

-starostka obce predložila 25 žiadostí o pridelenie jednotlivých bytov v bytovom dome s 9 B.j. Starostka obce predložila každému poslancovi tabuľku so zoznamom žiadateľov, do ktorého zapísali svoje návrhy, komu byt oni prideliujú. Poslanci si odsúhlasili komisiu na ščítanie hlasov v osobách: Manczalová Erika, Kozmérková Ingrid, Királyová Agneša, ktoré hlasy v tabuľkách sčítali. 2 žiadatelia dostali rovnaký počet hlasov, takže poslanci znova hlasovali. Po prerokovaní a odsúhlasení sa byty prideliili nasledovným žiadateľom:

1 izbový byt: Tibor Marafkó

2 izbový byt: Szilvia Horváthová
Zuzana Szakolciová
Náhradníci : Alžbeta Tóthová, Mária Szakolciová,
Margaréta Szalayová, Juraj Francisci

3 izbový byt: Michal Csady
Sabina Czödör
Zsolt Forró
Judita Ozsváthová
Zsolt Deák
Náhradníci: Silvia Chudá, Ladislav Otvös,
Michaela Kaprinaiová, Norbert Rigó.

Nájomné zmluvy budú s odsúhlasenými nájomníkmi bytov podpísané do 31.08.2017 na 3 roky s cenou nájmu za 2,00 EUR/m², fond opráv vo výške 0,40 EUR/m², rezervný fond 0,10 EUR/m². Zábezpeku musia nájomníci uhradiť pri podpise zmluvy. Všetci náhradníci boli odsúhlasení a zaradení do zoznamu, ktorým budú pridelené byty z 11 B.j., ktorú obec začne čoskoro realizovať.

Hlasovanie:
za : 9 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 0 poslanec

-poslanci OZ stanovili termín ďalšieho zasadnutia na 20.09.2017 (streda)

10. Diskusia

V diskusii poslanci obecného zastupiteľstva navrhli dátum na vysvätenie obnovenej malej kaplnky pri AKT natural Čierna Voda. Vysvätenie sa uskutoční 15.9.2017 po omši.

11. Schválenie návrhu uznesení OZ

Predseda návrhovej komisie Marian Tumma prečítal návrh uznesení OZ, poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:
za : 8 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslane

12. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 08.08.2017

Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice:

Ingrid Kozmérová

Zsolt Oros