

U z n e s e n i a

z 16. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode, konaného dňa 10.04.2025

Obecné zastupiteľstvo na svojom 16. riadnom zasadnutí prerokovalo :

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ a návrhovej komisie
4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prejednanie Správy hlavnej kontrolórky obce o vývoji dlhu obce
6. Prejednanie stanoviska hlavnej kontrolórky obce k prijatiu preklenovacieho úveru na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a rozšírenie chodníka a vybudovanie spevnených plôch pri ZŠ“ PPA, kód žiadosti NFP309070FUU8 a schválenie preklenovacieho úveru
7. Prejednanie a schválenie zámerov a vysporiadania vlastníckych práv občanov obce na základe ich podaných žiadostí
8. Prejednanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 pre miestne organizácie a kluby
9. Rôzne
10. Diskusia a interpelácia poslancov
11. Schválenie návrhu uznesenia OZ
12. Záver

a prijalo nasledovné uznesenia :

1.2. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Uznesenie č. 179

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode určuje za zapisovateľku Agnešu Királyovú a overovateľov zápisnice poslancov Rolanda Nagya a Mgr. Petra Forróa.

3. Schválenie programu rokovania OZ a návrhovej komisie :

Uznesenie č. 180

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Uznesenie č. 181

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

5. Prejednanie Správy hlavnej kontrolórky obce o vývoji dlhu obce :

Uznesenie č. 182

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o stave a vývoji dlhu obce.

6. Prejednanie Stanoviska hlavnej kontrolórky obce k prijatiu preklenovacieho úveru na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a rozšírenie chodníka a vybudovanie spevnených plôch pri ZŠ“ PPA, kód žiadosti NFP309070FUU8 a schválenie preklenovacieho úveru :

Uznesenie č. 183

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky obce Čierna voda k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k prijatiu preklenovacieho úveru vo výške 48 598,10 EUR z Prima banky a.s. na financovanie projektu.

Uznesenie č. 184

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie preklenovacieho úveru vo výške 48 598,10 EUR od Prima banky a. s. Žilina na realizáciu projektu „Rekonštrukcia a rozšírenie chodníka a vybudovanie spevnených plôch pri ZŠ“.

Uznesenie č. 185

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie rozpočtových opatrení navýšenie príjmových finančných operácií o výšku 48 598,10 EUR oproti kapitálovým príjmom. Rozpočet obce po úprave ostáva v nezmennej výške.

7. Prejednanie a schválenie zámeru a vysporiadanie vlastníckych práv občanov obce na základe ich podaných žiadostí :

Uznesenie č. 186

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku parcelu reg. „C“ č. 933/58 ostatná plocha vo výmere 124 m² a parcelu reg. „C“ č. 933/59 zastavaná plocha vo výmere 39 m² k. ú. Čierna Voda evidovaných na LV č. 1062 vo vlastníctve Obce Čierna Voda zameraných geometrickým plánom č. 11-10/2024 zo dňa 24.10.2024 overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom dňa 06.11.2024 pod číslom 1535/2024 vyhotoviteľom Ing. Csaba Blazsek, súkromný geodet, 925 01 Matúškovo č. 806, pre kupujúceho Juraja Macalu, bytom Čierna Voda č.489 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela je zastavaná nehnuteľnosťami vo vlastníctve kupujúceho. Pre účely prevodu majetku obce bol spracovaný Znalecký posudok č. 9/2025 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti parcely CKN č. 938/58 a parcely CKN č. 933/59, ktorý je spracovaný znalcom Ing. Mária Kulcsárová, Hodská 2361/79, 924 01 Galanta. Prevod nehnuteľnosti je vo výške 6 000 EUR za celkovú plochu pozemkov, spolu vo výmere 163 m². Náklady spojené so spracovaním Znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom znáša v plnej výške kupujúci.

Uznesenie č. 187

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku parcelu reg. „C“ č. 907/398 zastavaná plocha vo výmere 43 m² k. ú. Čierna Voda evidovaných na LV č. 501 vo vlastníctve Obce Čierna Voda zameranej geometrickým plánom č. 82/2024 zo dňa 09.08.2024 overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom dňa 19.08.2024 pod číslom 1151/2024 vyhotoviteľom Ing. Richard Škúci-GEODET, 925 02 Dolné Saliby č. 91, pre kupujúcich Juraja Kollárika a manž. Annu Kollárikovú, bytom Čierna Voda č. 404 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela je zastavaná nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich. Pre účely prevodu majetku obce bol spracovaný Znalecký posudok č. 10/2025 vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti parcely CKN č. 907/398, ktorý je spracovaný znalcom Ing. Mária Kulcsárová, Hodská 2361/79, 924 01 Galanta. Prevod nehnuteľnosti je vo výške 1 500 EUR za celkovú plochu pozemku, spolu vo výmere 43 m². Náklady spojené so spracovaním Znaleckého posudku a náklady spojené s prevodom znášajú v plnej výške kupujúci.

Uznesenie č. 188

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce Čierna Voda parcely reg. „E“ 238/1 ostatná plocha evidovanej na LV č. 1062 vo výmere 18 m² pre žiadateľa Ján Pipiš, bytom Mierová 1448/65, Galanta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľa.

Uznesenie č. 189

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce Čierna Voda parcely reg. „E“ 238/1 ostatná plocha evidovanej na LV č. 1062 vo výmere 26 m² pre žiadateľov Zoltán Forró a manž. Alžbeta Forróva, bytom Čierna Voda č. 107, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

Uznesenie č. 190

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu - kúpy časti pozemku vo vlastníctve Ing. Margaréty Marafkovej, bytom Tomášikovo 384 parcely reg. „C“ 158/2 zastavaná plocha a nádvorie v spoluvlastníckom podiele 1/2 evidovanej na LV č. 560 vo výmere 209,50 m², z dôvodu verejného záujmu obce - zlúčenie pozemkov a zabezpečenie prístupu.

8. Prejednanie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 pre miestne organizácie a kluby :

Uznesenie č. 191

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o poskytnutí dotácie právnickým a fyzickým osobám na území obce podľa jednotlivých doručených žiadostí nasledovne:

- 1.ZO CSEMADOK Čierna Voda vo výške 1 500 EUR,
- 2.Telovýchovnej jednote Čierna Voda vo výške 22 000 EUR,
- 3.Klubu dôchodcov pri Obecnom úrade Čierna Voda vo výške 500 EUR.

9. Rôzne :

Uznesenie č. 192

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie podané Oznámenie funkcií, zemstnaní, činností a majetkových pomerov verejného funkcionára Mgr. Zuzany Csadyovej, starostky obce za rok 2024 a Majetkové priznanie vedúceho zamestnanca vykonávajúceho verejnú službu Agneši Királyovej, hlavnej kontrolórky obce za rok 2024.

Uznesenie č. 193

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozhodnutie Slovenskej inšpekcie životného prostredia Inšpektorátu životného prostredia Bratislava Stále pracovisko Nitra č. 4396201025/6849-10596 zo dňa 25.03.2025 o udelení pokuty vo výške 1 800 EUR za nedodržanie legislatívnych ustanovení zákona o odpadoch a poveruje starostku obce podať voči rozhodnutiu odvolanie.

Čierna Voda, 10.04.2025



Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce