

U z n e s e n i e

**z 35.riadneho zasadnutia Obecného zastupitelstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 17.05.2022**

Obecné zastupiteľstvo na svojom 35. riadnom zasadnutí prerokovalo a prijalo nasledovné uznesenia:

1. V bode 4.:

Schválenie programu zasadnutia

2. V bode 5.:

Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

3. V bode 6.:

Schválenie odsúhlasených zámerov predaja časti pozemkov

4. V bode 7.:

Rôzne

a prijalo nasledovné uznesenia :

1.Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva :

Uznesenie č. 01/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

2. Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Uznesenie č. 02/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

3. Schválenie odsúhlasených zámerov predaja časti pozemkov :

Uznesenie č. 03/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod časti pozemku vo vlastníctve obce parcelu registra „C“ č. 933/47 ostatná plocha vo výmere 94 m² zameranej geometrickým plánom č. 3/2022 zo dňa 4.1.2022 vyhotoveného geodetom Ing. Katarína Szomolaiová ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta a overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom Čierna Voda dňa 07.01.2022 pod č. 11/2022. Znaleckým posudkom č. 1/2022, ktorý spracoval Ing. Hontvári František - znalec v odbore stavebníctvo je odkupná hodnota pozemku 13,98/m² EUR. Kúpna cena za pozemok je vo výške 1 314,12 EUR, ktorú uhradí kupujúci Norbert Kelecsényi bytom Čierna Voda č. 522. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

Uznesenie č. 04/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod časti pozemku vo vlastníctve obce parcelu registra „C“ č. 476/67 ostatná plocha vo výmere 477 m² zameranej geometrickým plánom č. 9/2022 zo dňa 7.1.2022 vyhotoveného geodetom Ing. Katarína Szomolaiová ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta a overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom Čierna Voda dňa 02.05.2022 pod č. 642/2022 podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je susediaci s pozemkom kupujúceho, pričom ich spojením dôjde k ucelenému, účelnému a hospodársky využiteľnému pozemku. Znaleckým posudkom č. 18/2022, ktorý spracoval Ing. Hontvári František - znalec v odbore stavebníctvo je odkupná hodnota pozemku 13,98/m² EUR. Všeobecná hodnota pozemku je vo výške 6 700 EUR zaokrúhlene, ktorú uhradí kupujúci Ján Vágovič, bytom Čierna Voda č. 495. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

4. Rôzne :

Uznesenie č. 05/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 17/OZ/22/03/2022 prijaté dňa 22.03.2022 v znení :
„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu časti pozemku registra „C“ parcelu č. 158/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 209,50 m² evidovanej na LV č. 560 od vlastníčky nehnuteľnosti - Margita Marafková, rod. Gyurcsiová, bytom Tomášikovo, v odkupnej hodnote 13 EUR/m², z dôvodu verejného záujmu obce. Na kúpu pozemku bol spracovaný znalecký posudok č. 10/2022, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo. Celková hodnota za kúpu pozemku je vo výške 2 723,50 EUR. Náklady na prevod bude znášať obec.“

Uznesenie č. 06/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu spoluvlastníckeho podielu $\frac{1}{2}$ k celku od Margity Marafkovej, rod. Gyurcsiová, bytom Tomášikovo 515, parcelu registra „C“ parcelu č. 158/2 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 419 m² evidovanej na LV č. 560 v odkupnej hodnote 13 EUR/m², z dôvodu verejného záujmu obce. Na kúpu pozemku bol spracovaný znalecký posudok č. 10/2022, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo. Celková hodnota za kúpu pozemku je vo výške 2 723,50 EUR. Náklady na prevod bude znášať obec.

Uznesenie č. 07/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolorky obce Čierna voda k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania k navýšeniu univerzálneho úveru vo výške 50 000 EUR z Prima banky a.s.

Uznesenie č. 08/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje navýšenie univerzálneho úveru o výšku 50 000 EUR s dobou platnosti 10 rokov od Primabanky a.s. Žilina.

Uznesenie č. 09/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prijatie rozpočtových opatrení navýšenie príjmových finančných operácií o výšku 10 000 EUR oproti kapitálovým príjmom. Rozpočet obce po úprave ostáva v nezmenenej výške.

Uznesenie č. 10/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázový finančný príspevok vo výške 50 EUR pre žiadateľku Anikó Szabóovú, bytom Čierna voda 246.

Uznesenie č. 11/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie schválenie členského príspevku vo výške 1 EUR na obyvateľa jednotlivých obcí MAS Dudváh a súhlasí s úhradou členského príspevku vo výške 1 417 EUR.

Uznesenie č. 12/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie písomné oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkoprávných pomerov za rok 2021 starostky obce Mgr. Zuzany Csadyovej podľa ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení neskorších predpisov ústavného zákona č. 545/2005 Z. z., a hlavnej kontrolorky obce Agneši Királyovej za rok 2021 v zmysle zákona o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov v znení ústavného zákona č. 545/2005 Z. z. ako vedúceho zamestnanca vykonávajúceho verejnú službu v zmysle ustanovenia § 10 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

Uznesenie č. 13/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu poľnohospodárskeho malotraktora vo výške 9 340 EUR bez DPH.

Uznesenie č. 14/OZ/17/05/2022

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so stanovami Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúškova zem - Mátyusföld a schvaľuje vznik členstva a menuje Mgr. Zuzanu Csadyovú starostku obce ako zástupcu obce v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Matúšova zem - Mátyusföld.



Čierna Voda, 17.05.2022

Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce