

Zápisnica

napísaná z 32. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej
Vode konaného dňa 25.11.2021

Prítomní: starostka obce : Mgr. Zuzana Csadyová

poslanci : Gašpar Deák
Alžbeta Tóthová
Erika Manczalová
Zsolt Oros
Roland Nagy
Marian Tumma

neprítomný poslanec: Ing. Alexander Szalonnás
- ospravedlnený

kontrolórka obce : Agneša Királyová

1. Otvorenie zasadnutia OZ :

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že sa zasadnutia zúčastnilo 6 poslancov z celkového počtu 7, čiže zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice poslancov Gašpara Deáka a Alžbetu Tóthovú.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

3. Volba návrhovej komisie :

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- predseda návrhovej komisie	- Zsolt Oros
- člen návrhovej komisie	- Marian Tumma
- člen návrhovej komisie	- Erika Manczalová

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný : 1 poslanec

4. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania. Poslanci k programu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

Ďalej starostka obce oboznámila poslancov OZ s prijatými uzneseniami z predchádzajúceho zasadnutia, ktoré brali na vedomie.

Hlasovanie :

berie na vedomie : 6 poslancov

neprítomný: 1 poslanec

5. Prejednanie návrhu rozpočtu príjmov a výdavkov na rok 2022

a Výhľadu na roky 2023-2024 :

Starostka obce predložila poslancom návrh rozpočtu príjmov a výdavkov na rok 2022 a tiež Výhľad na roky 2023 - 2024. K rozpočtu obce sa vyjadrila aj hlavná kontrolórka obce svojim odborným stanoviskom, kde uviedla, že rozpočet na rok 2022 v príjmovej časti je plánovaný vo výške 1 401 757 EUR vo výdavkovej časti je rozpočet plánovaný vo výške 1 401 757 EUR. Rozpočet bol navrhnutý ako vyrovnaný, bol riadne na úradnej tabuli zverejnený a to v termíne v zmysle zákona. Poslanci odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce brali na vedomie. Finančná komisia navrhla, aby rozpočet v tejto forme bol prijatý. Poslanci OZ k nemu nemali žiadne pripomienky, rozpočet na rok 2022 schválili.

Hlasovanie :

berie na vedomie : 6 poslancov

neprítomný: 1 poslanec

Hlasovanie - schválenie rozpočtu na rok 2022 :

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

Na zasadnutie bol predložený Výhľad rozpočtu na roky 2023 a 2024 tiež ako vyrovnaný. Hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom výhľad brať na vedomie.

Hlasovanie :

berie na vedomie : 6 poslancov

neprítomný: 1 poslanec

6. Prejednanie upozornenia prokurátora v nesplnení zákonnej povinnosti ustanoviť VZN upravujúce podrobnosti o organizácii miestneho referenda :

Starostka obce predložila poslancom obdržané upozornenie prokurátora na nečinnosť obce Čierna Voda spočívajúcu v nesplnení zákonnej povinnosti ustanoviť všeobecne záväzným nariadením podrobnosti o organizácii miestneho referenda, v ktorom prokurátor navrhuje vyhovieť upozorneniu a bez zbytočného odkladu schváliť všeobecne záväzné nariadenie. Zároveň OZ poveruje starostku obce na zasadnutie pripraviť na schválenie citované VZN.

Hlasovanie :

berie na vedomie : 6 poslancov

neprítomný: 1 poslanec

7. Schválenie prevodu parcely reg. „E“ č. 470 vo vlastníctve obce:

Na zasadnutí OZ dňa 09.09.2021 obecné zastupiteľstvo schválilo zámer prevodu vlastníctva obce parcely reg. „E“ č. 470 orná pôda evidovanej na LV č. 765 vo výmere 8 644 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko parcela je zastavaná stavbami vo vlastníctve budúceho kupujúceho A-K-T Natural spol s r.o. so sídlom Čierna Voda 431, ktorá je súčasťou ich hospodárskeho dvora. V záujme obce bol spracovaný Znalecký posudok číslo 40/2021 znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Františka Hontváriho. Všeobecná hodnota pozemku v zmysle znaleckého posudku je vo výške 83 700 EUR. Na základe uvedeného poslanci OZ prevod schválili vo výške 10 EUR/m² t. j. v kúpnej cene 86 440 EUR v nasledovnom znení : „Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod vlastníctva obce - parcely reg. „E“ č. 470 orná pôda evidovanej na LV č. 765 vo výmere 8 644 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa - parcela je súčasťou hospodárskeho dvora a je zastavaná nehnuteľnosťami kupujúceho - spoločnosti A-K-T Natural, spol. s r.o. so sídlom Čierna Voda 431. Na prevod pozemku bol spracovaný znalecký posudok číslo 40/2021, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo, odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností. Cena za pozemok je 10 EUR/m² celková kúpna cena nehnuteľnosti je 86 440 EUR. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.“

Hlasovanie :

za : 6 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomný: 1 poslanec

8. Rôzne:

A/ starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť p. Stanislavi Bukovinskej bytom Čierna Voda 200 o odkúpenie pozemku - parcelu číslo 238/31 vo výmere 130 m². So žiadosťou poslanci súhlasili s tým, že bude spracovaný znalecký posudok na prevod uvedenej časti pozemku a zámer prevodu schválili.

Hlasovanie :
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

B/ ďalej starostka predložila poslancom zoznam novonarodených detí v roku 2021 a zoznam seniorov nad 65 rokov veku dosiahnutého v roku 2021 s trvalým pobytom v obci. Na návrh starostky obce a v zmysle platnej Smernice o poskytovaní jednorázového finančného príspevku osobitným skupinám obyvateľov Obce Čierna Voda schválili príspevok novonarodeným deťom vo výške 50 EUR a príspevok seniorom vo výške 15 EUR na osobu.

Hlasovanie :
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

C/ ďalej starostka obce predložila poslancom OZ na schválenie úhrady faktúry vo výške 29 537,28 EUR za riešenie havarijného stavu budovy prezliekárne v areály futbalového ihriska. Stavebné práce a opravy realizovala firma EM con, s. r. o. so sídlom Čierna Voda 513. Poslanci s úhradou za prevedené práce súhlasili.

Hlasovanie :
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný: 1 poslanec

D/ ďalej starostka obce predložila poslancom OZ Návrh Dodatku č. 2 k Všeobecne záväznému nariadeniu č. 1/2018 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov škôl a školských zariadení zriadených obcou Čierna Voda, ktorým sa mení finančné pásmo na pásmo číslo 3., s úhradou pre stravníkov MŠ, ZŠ, zamestnancov škôl a školských zariadení a ostatných dospelých stravníkov. Poslanci Dodatok č. 2 k VZN č. 1/2018 schválili.

Hlasovanie:
za: 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný : 1 poslanec

E/ poslanci OZ obdržali Zápisnicu o prešetrení sťažnosti a návrhu na ďalšie riešenie zo dňa 15.11.2021, ktorá bola zapísaná na základe sťažnosti občanov zo dňa 19.10.2021 ohľadom znečisťovania okolia a ovzdušia občanmi bývajúcim na s. č. 193. Na konaní boli prítomní všetci občania, ktorých sa týka uvedená sťažnosť a členovia jednotlivých komisií.

Hlasovanie :
berie na vedomie : 6 poslancov
poveruje : 6 poslancov
neprítomný : 1 poslancov

9. Diskusia:

- V diskusii starostka oboznámila poslancov OZ :
- o návrhu VZN o miestnych daniach a poplatku na rok 2022, ktoré bude zverejnené na úradnej tabuli,
 - o príprave vianočných balíčkov pre dôchodcov,
 - o Mikulášskych balíčkov pre deti, ktoré sa budú roznášať v obci dňa 05.12.2021,
 - o testovaní neočkovaných zamestnancov obce dňa 28.11.2021,
 - o objednaní dopravného značenia k ceste pri miestnom cintoríne.

10. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predseda návrhovej komisie Zsolt Oros a členovia, navrhli, aby uznesenia prijaté obecným zastupiteľstvom sa schválili v plnom znení, nakoľko voči nim neboli dané žiadne pripomienky.

Hlasovanie:
za: 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomný : 1 poslanec

11. Záver :

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 25.11.2021
Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice:

Gášpar Deák

Alžbeta Tóthová

