

## U z n e s e n i a

### zo 4. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode, konaného dňa 27.06.2023

---

Obecné zastupiteľstvo na svojom 4. riadnom zasadnutí prerokovalo:

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prejednanie Výročnej správy za rok 2022
6. Prejednanie Správ hlavnej kontrolórky obce
7. Schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023
8. Prejednanie schválených zámerov na prevod časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv žiadateľov
9. Rôzne
10. Diskusia a interpelácia poslancov
11. Schválenie návrhu uznesenia OZ
12. Záver

a prijalo nasledovné uznesenia :

**1.2. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :**

#### Uznesenie č. 43

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode určuje za zapisovateľa Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Petra Forróa a Ing. Štefana Jankovicsa.

**3. Schválenie programu rokovania OZ :**

#### Uznesenie č. 44

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

**4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :**

#### Uznesenie č. 45

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

## **5. Prejednanie Výročnej správy za rok 2022:**

### **Uznesenie č. 46**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Výročnú správu obce Čierna Voda za rok 2022.

## **6. Prejednanie Správ hlavnej kontrolórky obce :**

### **Uznesenie č. 47**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správy hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol :

1. Správy o výsledku kontroly vykonávania základnej finančnej kontroly v podmienkach obce Čierna Voda,
2. Správy o výsledku kontroly plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v obci Čierna Voda schválených v rokoch 2021 a 2022 týkajúcich sa prevodov nehnuteľného majetku obce,
3. Správy o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a vnútorných predpisov obce pri poskytovaní dotácií z rozpočtu obce v roku 2022,
4. Správy o výsledku kontroly stavu a vývoja dlhu obce.

## **7. Schválenie Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 :**

### **Uznesenie č. 48**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2023 a poveruje hlavnú kontrolórku obce s vykonaním kontroly.

## **8. Prejednanie schválených zámerov na prevod časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv žiadateľov :**

### **Uznesenie č. 49**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ č. 238/41 zastavaná plocha k. ú. Čierna Voda vo výmere 3 m<sup>2</sup> a parcely reg. „C“ 238/42 zastavaná plocha k. ú. Čierna Voda vo výmere 6 m<sup>2</sup> evidovaných na LV č. 1091 pre kupujúcich Gašpara Renczesa a manž. Barboru Renczsovú trvale bytom Čierna Voda 109 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov. Kúpna cena bola stanovená Znaleckým posudkom číslo 21/2023 vo výške 133 EUR, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo. Náklady spojené s prevodom budú znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 50**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevodu pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ 171/9 zastavaná plocha evidovanej na LV č. 501 k. ú. Čierna voda vo výmere 12 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve kupujúceho Rolanda Lauka, bytom Clementisove Sady 905/8, 924 01 Galanta. Kúpna cena bola stanovená Znaleckým posudkom číslo 20/2023 vo výške 141 EUR, ktorý spracoval Ing. František Hontvári - znalec v odbore stavebníctvo. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 51**

Obecné zastupiteľstvo ruší uznesenie č. 40 v znení :  
„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „E“ č. 375 orná pôda evidovanej na LV č. 765 k. ú. Čierna Voda vo výmere 3 243 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve spoločnosti GG BUILDING, s. r. o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta.“

### **Uznesenie č. 52**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť spoločnosti GG BUILDING, s.r.o. so sídlom Šafárikova 429, 924 01 Galanta týkajúcej sa výmeny časti pozemku parcely č. 381/21, ktorej vlastníkom je spoločnosť GG BUILDING s.r.o. za časť pozemkov vo vlastníctve obce parcely č. 375 a poveruje starostku obce so spracovaním Znaleckých posudkov na parcely, ktoré budú súčasťou zámeny.

### **Uznesenie č. 53**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 15.05.2023 uzatvorený medzi Obcou Čierna Voda a spoločnosťou A-K-T Natural, spol. s r.o. Čierna Voda, ktorej predmetom je zmena v článku I. ods. 2..

### **Uznesenie č. 54**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyradenie poškodeného osobného motorového vozidla FABIA ŠPZ GA 353CO bez zostatkovej hodnoty z dôvodu neefektívnosti investovania financií do opravy vozidla. Zároveň poveruje starostku obce s vyradením uvedeného majetku obce a následne zverejnením ponuky na jeho predaj.

Čierna Voda, 27.06.2023



Mgr. Zuzana Csadyová  
starostka obce