Zápisnica

napísaná z 29.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 11.04.2018

Prítomní: starostka obce Mgr.Zuzana Csadyová

poslanci
Ingrid Kozmérová
Erika Manczalová
Zsolt Oros
Gašpar Deák
Marian Tumma
Alžbeta Tóthová

kontrolórka obce Agneša Királyová

Neprítomní:
Zoltán Forró
Mgr. Štefan Mislay
Ing. Tomáš Szolga

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že na zasadnutie OZ sa z celkového počtu 9 poslancov dostavilo 6 poslancov, čiže zasadnutie je uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice Ingrid Kozmérovú a Alžbetu Tóthovú.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

3. Voľba návrhovej komisie

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- predseda návrhovej komisie - Marian Tumma
- člen návrhovej komisie - Zsolt Oros
- člen návrhovej komisie - Gašpar Deák

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

4. Schválenie programu zasadnutia OZ

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky a v rokovaní pokračovali podľa pôvodného programu.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce prečítala poslancom uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:
bralo na vedomie : 6 poslancov
neprítomní: 3 poslanci

6.Prejednanie návrhu Zmluvy o nájme pozemku s firmou Odpadová s.r.o. Bratislava.

Poslanci OZ prerokovali návrh nájmu pozemkov vo vlastníctve Obce vo výmere 36 730 m2, ktoré sa budú využívať výlučne na prevádzku skládky odpadov v súlade s platnou legislatívou a príslušným Integrovaným povolením pre spoločnosť Odpadová s.r.o. so sídlom Riečna 4, 831 02 Bratislava. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.03.2033 vo výške ročného nájmu 6000,00 €.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

7. Rôzne

1./ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosti občanov o odkúpenie pozemkov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nasledovne:
OZ schvaľuje prevod pozemkov vo vlastníctve obce parcely reg. „C" číslo917/300 zastavaná plocha vo výmere 23 m2,číslo 917/301 zastavaná plocha vo výmere 3 m2 a číslo 917/302 zastavaná plocha vo výmere 1 m2 pre kupujúceho Ladislava Feketeho, bytom Čierna Voda č. 373 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve kupujúceho, za 3,00 €/m2 v celkovej hodnote 81,00 €. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

2./OZ schvaľuje prevod pozemkov vo vlastníctve obce parcely reg. „C" číslo 1/10 ostatné plochy vo výmere 64 m2, číslo 1/19 zastavané plochy vo výmere 47 m2, číslo 1/18 zastavané plochy vo výmere 25 m2,

číslo 1/17 zastavané plochy vo výmere 4 m2, pre kupujúceho Ladislava Orbána, bytom Čierna Voda č. 372 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve kupujúceho. Kupujúci odkupuje parcely č. 1/10, 1/18 a 1/19 za cenu 10,00 €/m2 v celkovej hodnote 1360,00 € a parcelu č. 1/17 za 3,00 €/m2 v celkovej hodnote 12,00 €. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.
Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

3./ Obecné zastupiteľstvo rušilo svoje uznesenie č. 09/OZ/29/03/2016 zo dňa 29.03.2016 v znení:
OZ v Čiernej Vode schvaľuje prevod časti pozemkov vo vlastníctve obce vedených na LV č. 501 parcely reg. „C" číslo 1/21 zastavaná plocha vo výmere 10 m2, zameraných GP č. 4-12/2015, ktorý spracovala Geodetická kancelária Dušana Hanuljaka pre Štefana Kásu bytom Čierna Voda č. 371 za 3,00 €/m2, z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
a uznesenie č. 6/OZ/05/10/2016 v znení:
OZ schvaľuje prevod časti parcely registra „C" číslo 1/1 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 12 m2 evidovanej na LV č. 501 vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa Štefana Kásu, Čierna Voda č.371 za 3,00 €/m2. Poplatok za vklad vlastníckeho práva znáša kupujúci.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

Uznesenie bolo nahradené novým v presnom znení:
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod oddelenej časti parcely reg. „C" 1/21 zastavaná plocha vo výmere 22 m2 zameranej GP č. 9-10/2016 zo dňa 25.10.2016 pre kupujúceho Štefana Kásu, bytom Čierna Voda 371 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný stavbami vo vlastníctve kupujúceho, za 3,00 €/m2 v celkovej kúpnej cene 66,00 €. Náklady spojené s prevodom znáša kupujúci.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

4./Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť p. Andrei Bubeníkovej, bytom Hlavná 944/3 Galanta (evid. číslo žiadosti 560/2018) na vybudovanie spevnenej príjazdovej plochy pred domom so súp. číslom273 o rozmere 7 x 3 m, k parceliam č. 917/8, 217/22.
Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

5./ Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť p. Petra Kohúta, bytom Čierna Voda č.496 (evidenčné číslo žiadosti 965/2017)o predaj pozemkov vo vlastníctve obce evidované na LV č. 765.

Hlasovanie:
za : 0
proti: 6 poslancov
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

4./ Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť Jána Briedoňa, Studenohorská 39 Bratislava o vybudovaní spevnenej plochy s odvedením dažďovej vody na jestvujúcom vjazde na parcele obce, z dôvodu prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

5./ Starostka obce oboznámila poslancov, že podaná žiadosť na poskytnutie podpory formou dotácie na Environmentálny fond na projekt „rozšírenie verejnej kanalizácie" v Čiernej Vode, bola úspešná a projekt sa zrealizuje. Poslanci OZ schvaľujú projekt „Rozšírenie verejnej kanalizácie - Čierna Voda" vo výške poskytnutej dotácie 50.000,00 € a spoluúčasť obce vo výške 2631,58 €.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

6./ Starostka obce oboznámila poslancov s plánovanými projektami a podanými žiadosťami o poskytnutie dotácií v roku 2018:
- modernizácia vybavenia kuchyne MŠ s VJM v obci Čierna Voda vo výške 12.150,00 €
- detské ihrisko pri bytových domoch vo výške 13.000,00 €
- bezpečnejšie v Čiernej Vode - III. etapa vo výške 19.950,00 €
- bezpečný priechod pre chodcov vo výške 29.952,40 €
- zlepšenie voľnočasových aktivít seniorov - Outdoorové športové ihrisko vo výške 6.000,00 €
- tanec v srdci našich detí vo výške 660,00 €
- relax, pohyb a zábava - utuženie zdravia našich seniorov a zdravotne ťažko postihnutých občanov vo výške 660,00 €
- čiernovodský pohár V. - futbalový turnaj miestnych mužstiev vo výške 660,00 €
- čiernovodský festival vo výške 17.790,00 €

Hlasovanie:
bralo na vedomie : 6 poslancov
neprítomní: 3 poslanci

Starostka obce informovala poslancov

- o možnosti zakúpenia elektro automobilu so štátnou podporou
- o projekte výstavby domova dôchodcov, že tento projekt by sa uskutočnil len v roku 2019
- ďalej, že stavanie mája sa uskutoční 30.apríla spolu s kladením vencov pri pamätníku
- že niektorí občania sa sťažujú na zaparkované nákladné autá na ceste v uliciach Daniela Renczesa a na autobus parkujúci v neprehľadnej zákrute

8. Diskusia

V diskusii starostka obce informovala poslancov, že si vyžiadala kalkuláciu na opravu ciest v obci.
Poslanec Marian Tumma navrhol zaobstarať stroj na opravu ciest, lebo ten obec zakúpi iba raz a oprava by stála oveľa menej ako opravy externými firmami.
Poslanec Gašpar Deák oboznámil poslancov, že prebehol výrub nebezpečných stromov na miestnom cintoríne, namiesto ktorých boli zasadené nové stromčeky.

10. Schválenie návrhu uznesení OZ

Predseda návrhovej komisie Marian Tumma prečítal návrh uznesení OZ, poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:
za : 6 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní: 3 poslanci

10. Záver

Starostka obce poďakovala všetkým prítomným za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 11.04.2018

Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice: Ingrid Kozmérová

Alžbeta Tóthová