

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE ČIERNA VODA č. 3/2023 O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obec Čierna Voda v súlade s ustanovením § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a v súlade s ustanovením § 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o miestnom poplatku za rozvoj“) vydáva toto Všeobecne záväzné nariadenie o miestnom poplatku za rozvoj (ďalej len „Všeobecne záväzné nariadenie“ alebo „VZN“) v nasledovnom znení:

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

1. Týmto Všeobecne záväzným nariadením obec Čierna Voda (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Čierna Voda, ktoré je tvorené jedným katastrálnym územím Čierna Voda, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).
2. Toto Všeobecne záväzné nariadenie určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území Obce Čierna Voda.
3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2


Sadzobník poplatku pre územie Obce Čierna Voda

1. Sadzba poplatku pre územie Obce Čierna Voda sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:
 - a. stavby na bývanie: 5 EUR/m²;
 - b. stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 15 EUR/m²;
 - c. priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: 15 EUR/m²;
 - d. stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: 15 EUR/m²;
 - e. ostatné stavby: 15 EUR/m²;

Článok 3 Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Obec zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov raz ročne spôsobom v mieste obvyklým.
2. Všetky ostatné podrobnosti o predmete poplatku, osobe poplatníka, základe poplatku, vzniku a zániku poplatkovej povinnosti, o spôsobe výpočtu poplatku, ako aj o vyrubení, splatnosti, platení, nároku na vrátenie poplatku a spôsobe použitia výnosov poplatku, ustanovuje zákon č. 447/2015 Z. z. o miestom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pričom toto VZN má vo vzťahu k uvedenému zákonu doplňujúci a spresňujúci charakter.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva obce Čierna Voda, ktoré sa konalo dňa 04.12.2023 , a to pod číslom 77.
4. Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa 01.01.2024.




Mgr. Zuzana Csadyová
starostka obce

Návrh VZN č. 3/2023 o miestnom poplatku za rozvoj vyvesený dňa: 15.11.2023

Návrh VZN č. 3//2023 o miestnom poplatku za rozvoj zvesený dňa: 01.12.2023