

Zápisnica

napísaná zo 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode konaného dňa 04.08.2020

Prítomní: starostka obce

Mgr. Zuzana Csadyová

poslanci

Gašpar Deák
Ing. Alexander Szalonnás
Zsolt Oros
Alžbeta Tóthová
Erika Manczalová
Marian Tumma
Roland Nagy

Kontrolórka obce:

Agneša Királyová

1. Otvorenie zasadnutia OZ :

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že sa zasadnutia zúčastnilo všetkých 7 poslancov, čiže zasadnutie bolo uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice poslancov Mariana Tummu a Gašpara Deáka.

Hlasovanie:

za : 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Volba návrhovej komisie :

Starostka obce navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- | | |
|------------------------------|----------------------------|
| - predseda návrhovej komisie | - Roland Nagy |
| - člen návrhovej komisie | - Zsolt Oros |
| - člen návrhovej komisie | - Ing. Alexander Szalonnás |

Hlasovanie:

za : 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

4. Schválenie programu zasadnutia OZ :

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania. Poslanci k programu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

5. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :

Starostka obce informovala poslancov plnením uznesení z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:
bralo na vedomie : 7 poslancov

6. Rôzne :

A/ Starostka obce predložila poslancov na schválenie Dodatky č. 1 k Zmluve o nájme bytov v bytovom dome 9 B. j.. Nájomníkom jednotlivých bytov boli zaslané oznámenia, že k 31.08.2020 sa im končí nájom. Zároveň im bolo oznámené, že v prípade ak majú záujem o predĺženie nájmu musia to obci oznámiť a musia mať uhradené všetky nedoplatky voči obci. Všetci doterajší nájomníci obci oznámili, že naďalej majú záujem o nájom v bytovom dome. Poslanci Dodatky k Zmluve o nájme schválili, s tým, že doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú od 01.09.2020 do 31.08.2023 pre nájomníkov - Tibor Marafkó, Zsolt Deák, Sabina Czödöróvá, Silvia Horváthová, Tomáš Juhász, Klaudia Forroová, Františka Sercelová, Judita Ozsváthová.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

B/ Starostka obce ďalej predložila poslancom OZ na prerokovanie návrh Zmluvy o nájme špeciálneho dopravného prostriedku TATRA T 815, o ktoré má záujem firma A-K-T Natural spol. s r. o. so sídlom Čierna Voda č. 431. Nájom bude uzatvorený na dobu určitú t. j. 10 rokov od podpisu zmluvy a bezodplatne. Poslanci zmluvu o nájme v tomto znení schválili.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

C/ na základe toho, že bude ukončený nájom 1 nájomníka, ktorý už nemá záujem o byt č. B10/2 v 11 bytovom dome, obecnému zastupiteľstvu boli predložené žiadosti na nájom. Nájom bytu v 11 bytovom dome - byt č. B10/2 poslanci schválili pre nájomníčku Annamáriu Marafkovú a to na dobu určitú - 3 roky od podpisu zmluvy. Poslanci nájom schválili.

Hlasovanie:
za : 7 poslancov
proti: 0
zdržal sa: 0

D/ ďalej poslanci OZ odsúhlasili nájom uvoľneného bytu č. B11/2 v 11 bytovom dome pre žiadateľku s trvalým pobytom v Čiernej Vode č. 211 p. Ildikó Szakolcziovú. Nájom schválili na dobu určitú a to na 3 roky od podpisu zmluvy o nájme bytu.

Hlasovanie:

za : 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

E/ obecnému zastupiteľstvu ďalej starostka obce oznámila, že bola uhradená faktúra za riešenie havarijného stavu na budove šatní v areáli futbalového ihriska a to oprava časti strechy vo výške 2 885 EUR, ktorú realizoval Szabolcs Kádár Čierna Voda 409.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 7 poslancov

F/ starostka obce informovala poslancov OZ, že sa bude realizovať oprava sochy sv. Vendelína, z dôvodu, že socha bola poškodená. Výška nákladov za opravu je 6 983 EUR. Preplatená čiastka z poistnej udalosti bude vo výške 4 450 EUR z poisťovne UNIQA poisťovňa a.s.. Náklady vo výške 2 533 EUR budú uhradené obcou. Poslanci s opravou a výškou rozpočtu súhlasili.

Hlasovanie:

za : 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

G/ ďalej starostka oboznámila poslancov s možnosťou poskytnutia dlhodobého municipálneho úveru vo výške 50 000 EUR, ktorý by poskytla Prima banka Slovensko a. s., s konečnou splatnosťou úveru 10 rokov odo dňa podpisu zmluvy. Hlavná kontrolórka obce spracovala stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania. Na základe predložených údajov z finančných výkazov obce k 30.06.2020 hlavná kontrolórka obce konštatovala, že podmienky uvedené v § 17 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy sú v prípade prijatia úveru dodržané. Obecné zastupiteľstvo na základe uvedeného bralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky.

Hlasovanie:

bralo na vedomie : 7 poslancov

Starostka obce dala hlasovať za prijatie úveru v nasledovnom znení :
„Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dlhodobý municipálny úver - Univerzál vo výške 50 000 EUR poskytnutý Prima bankou Slovensko a. s. s konečnou splatnosťou úveru 10 rokov odo dňa podpisu úverovej zmluvy, v zmysle Prílohy č. 3., 4. Prima banky Slovensko a. s..

Hlasovanie:

za : 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

H/ Obecné zastupiteľstvo obdržalo žiadosť Tibora a Natálie Wittenbergerových, bytom Čierna Voda č. 400, na prevod časti pozemkov vo vlastníctve obce parcely 7/15 vo výmere 2 m², parcely 7/16 vo výmere 3 m², parcely 238/1 vo výmere 8 m², parcely 238/1 vo výmere 5 m², parcely 238/24 vo výmere 21 m², parcely 935/1 vo výmere 56 m². Poslanci žiadosť na prevod pozemkov odročili.

Hlasovanie:

Za odročenie : 7 poslancov

Proti odročeniu : 0

Zdržal sa : 0

I/ starostka obce ďalej predložila poslancom OZ žiadosť p. Karola Szalonnása, bytom Čierna voda 74 na odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce parcely č. 476/1 trvalý trávnatý porast vo výmere 350 m² v k.ú. obce Čierna Voda. Poslanci žiadosť odročili.

Hlasovanie:

Za odročenie : 7 poslancov

Proti odročeniu : 0

Zdržal sa : 0

7. Interpelácia poslancov :

Poslanci nemali žiadne otázky

8. Diskusia :

Starostka informovala poslancov OZ o:

- od 1.1.2021 budú vydané známky na smetné nádoby, a budú nakúpené vrecia od FCC a obec ich bude predávať za 1 EUR,
- kontajnery na textil budú obci spolplatnené vo výške 324 EUR za tonu textilu,
- vysvätenie zvonice - budú pozvaní hostia z Moszonsolnoku a hostia z okolitých dedín,
- ÚPN zmeny č. 4 sa spracováva a poslanci ho obdržia,
- spracováva sa aj pasportizácia, zatiaľ nie je vyriešené parkovanie,
- rozhlas pri bytovkách bude treba riešiť, nakoľko tam nie je počut vyhlasovanie obecných správ,

9. Schválenie návrhu uznesení OZ :

Predseda návrhovej komisie Roland Nagy a jeho členovia, navrhli, aby prijaté uznesenia obecné zastupiteľstvo schválilo, nakoľko voči nim neboli dané žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

za: 7 poslancov

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Záver :

Starostka obce poďakovala všetkým za účasť na zasadnutí a rokovanie ukončila.

Čierna Voda, 04.08.2020

Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice:

Marian Tumma

Gašpar Deák