

## U z n e s e n i a

### z 3. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čiernej Vode, konaného dňa 04.05.2023

---

Obecné zastupiteľstvo na svojom 3. riadnom zasadnutí prerokovalo:

P r o g r a m :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania OZ
4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Prejednanie stanoviska HK k návrhu Záverečného účtu obce za rok 2022 a Záverečného účtu obce za rok 2022
6. Prejednanie a schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023
7. Prejednanie žiadostí občanov obce o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv
8. Oboznámenie so stavom financií, plnenia rozpočtu a zadĺženosti obce
9. Rôzne
10. Diskusia a interpelácia poslancov
11. Schválenie návrhu uznesenia OZ
12. Záver

a prijalo nasledovné uznesenia :

**1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice :**

#### **Uznesenie č. 31**

Obecné zastupiteľstvo v Čiernej Vode určuje za zapisovateľa Agnešu Királyovú za overovateľov zápisnice poslancov Alžbetu Tóthovú a Rolanda Nagya.

**3. Schválenie programu rokovania OZ :**

#### **Uznesenie č. 32**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva.

**4. Prejednanie plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia :**

#### **Uznesenie č. 33**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

**5. Prejednanie stanoviska hlavnej kontrolórky k návrhu Závèrečného účtu obce za rok 2022 a schválenie Závèrečného účtu obce za rok 2022:**

**Uznesenie č. 34**

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní:

**berie na vedomie**

1. stanovisko hlavného kontrolóra Obce Čierna Voda k závèrečnému účtu Obce Čierna Voda za rok 2022

**schvaľuje**

1. Celoročné rozpočtové hospodárenie Obce Čierna Voda za rok 2022 bez výhrad

2. Závèrečný účet Obce Čierna Voda za rok 2022, ktorý vykazuje:

1. v bežnom rozpočte príjmy 935 056,53 EUR, výdavky 913 993,44 EUR a prebytok 21 063,09 EUR,

2. v kapitálovom rozpočte príjmy 34 835,88 EUR, výdavky 45 434,92 EUR a schodok 10 599,04 EUR,

3. príjmové operácie 176 067,48 EUR, výdavkové operácie 179 971,01 EUR a schodok operácií 3 903,53 EUR.

4. celkový výsledok hospodárenia obce je prebytok vo výške 6 560,52 EUR po vylúčení finančných operácií prebytok v sume 10 464,05 EUR.

5. vytvorenie rezervného fondu vo výške 10 % z prebytku rozpočtu podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) v sume 1 046,40 EUR.

**6. Prejednanie a schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 :**

**Uznesenie č. 35**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2020 o poskytnutí dotácie právnickým a fyzickým osobám na území obce podľa jednotlivých doručených žiadostí nasledovne:

1. Telovýchovnej jednote Čierna Voda vo výške 20 000 EUR.

2. Klubu dôchodcov pri Obecnom úrade Čierna Voda vo výške 500 EUR,

2. Občianskemu združeniu FIKSZ vo výške 1 000 EUR.

**7. Prejednanie žiadostí občanov obce o odkúpenie časti pozemkov vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa - vysporiadanie vlastníckych práv :**

### **Uznesenie č. 36**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ č. 911/111 zastavané plochy evidovanej na LV č. 1062 k. ú. Čierna Voda vo výmere 9 m<sup>2</sup> zameranej GP č. 175/2022, ktorého zhotoviteľom je geodet Ing. Katarína Szomolaiová, ul. B. Balogha 3006/2, 924 01 Galanta, overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom dňa 29.06.2022 pod č. 979/2022 pre kupujúceho Imricha Levánszkého trvale bytom Čierna Voda č. 160 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časť pozemku je zastavaná nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho. Cena za kúpu pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 16/2023 spracovaného Ing. Františkom Hontvárim znalcom v odbore stavebníctvo, celkom vo výške 150 EUR. Náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 37**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ č. 917/401 zastavaná plocha vo výmere 16 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 501 k. ú. Čierna Voda zameranej GP č. 142/2022, ktorého zhotoviteľom je geodet Ing. Richard Škúci, Dolné Saliby 91, overeného Okresným úradom Galanta katastrálnym odborom dňa 10.02.2023 pod č. 162/2023 pre kupujúcich Štefana Lukovicsa a manž. Gabriely Lukovicovej, trvale bytom Čierna Voda č. 485 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - časť pozemku je zastavaná nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcich. Cena za kúpu pozemku bola stanovená znaleckým posudkom č. 17/2023 spracovaného Ing. Františkom Hontvárim znalcom v odbore stavebníctvo, celkom vo výške 265 EUR. Náklady spojené s prevodom budú znášať kupujúci.

### **Uznesenie č. 38**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prevod pozemku vo vlastníctve obce parcelu reg. „C“ č. 470/8 záhrada vo výmere 686 m<sup>2</sup> evidovanej na LV č. 765 k. ú. Čierna Voda pre kupujúceho A-K-T Natural spol. s r.o., Čierna Voda 431 z dôvodu vytvorenia uceleného celku hospodárskeho dvora slúžiaceho na poľnohospodársku a živočíšnu výrobu. Pre účely prevodu pozemku bol spracovaný Znalecký posudok č. 6/2023, ktorý spracoval Ing. František Hontvári znalec v odbore stavebníctvo. Kúpna cena je 6 640 EUR, náklady spojené s prevodom bude znášať kupujúci.

#### **Uznesenie č. 39**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „E“ č. 238/1 ostatná plocha evidovanej na LV č. 1062 k. ú. Čierna Voda vo výmere 9 m<sup>2</sup>, pre žiadateľov Gašpara Renczesa a manž. Barboru Renczsovú trvale bytom Čierna Voda 109 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov.

#### **Uznesenie č. 40**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „E“ č. 375 orná pôda evidovanej na LV č. 765 k. ú. Čierna Voda vo výmere 3 243 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemky sú zastavané stavbami vo vlastníctve spoločnosti GG BUILDING, s. r. o. Šafárikova 429, 924 01 Galanta.

#### **Uznesenie č. 41**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer prevodu časti pozemku vo vlastníctve obce parcely reg. „C“ 171/1 zastavaná plocha evidovanej na LV č. 501 k. ú. Čierna voda vo výmere 12 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa - pozemok je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa Rolanda Lauka, bytom Clementisove Sady 905/8, 924 01 Galanta.

**8. Oboznámenie so stavom financií, plnenia rozpočtu a zadĺženosti obce :**

#### **Uznesenie č. 42**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostky obce o stave finančných prostriedkov, plnenia rozpočtu a zadĺženosti obce.



Čierna Voda, 04.05.2023

Mgr. Zuzana Csadyová  
starostka obce