

Z á p i s n i c a

napísaná z 27. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Čiernej Vode, konaného dňa 05.06.2014

Prítomní: starostka obce	Mgr. Zuzana Csadyová
Zástupca starostky	Zoltán Forró
Poslanci	Karol Szalonnás
	MUDr. Ildikó Katonová
	Štefan Nagy
	Ing. Tomáš Szolga
	Alžbeta Királyová
	Eva Takácsová
	Marian Tumma
Kontrolórka obce	Agneša Királyová

Ďalší prítomní: p. Katarína Horváthová
p. Bc. Izabela Varjúová

Neprítomní: Gašpar Deák

1. Otvorenie zasadnutia OZ

Zasadnutie zahájila starostka obce, ktorá konštatovala, že na zasadnutie OZ sa z celkového počtu 9 poslancov dostavilo 8 poslancov, čiže zasadnutie je uznášaniaschopné. Všetci podpísali prezenčnú listinu, ktorá tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Za zapisovateľku zápisnice určila starostka obce Agnešu Királyovú, za overovateľov zápisnice poslancov: - Evu Takácsovú a Alžbetu Királyovú

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

3. Voľba návrhovej komisie:

Pani starostka navrhla, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení :

- predseda návrhovej komisie - Karol Szalonnás

- člen návrhovej komisie - Marian Tumma

- člen návrhovej komisie - Štefan Nagy

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

4. Schválenie programu zasadnutia a kontrola plnenia prijatých uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

Starostka obce oboznámila prítomných poslancov s programom rokovania, ku ktorému poslanci nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

Starostka prečítala poslancom uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia. Poslanci kontrolu brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

5. Prerokovanie plnenia rozpočtu príjmov a výdavkov k 31.12.2013 a k 31.03.2014

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo materiál o plnení rozpočtu príjmov a výdavkov k 31.12.2013 a k 31.3.2014 a správu hlavnej kontrolórky o plnení rozpočtu a prehľad finančných prostriedkov vynaložených na zabezpečenie fungovania TJ v Čiernej Vode z rozpočtu obce v roku 2013, taktiež prehľad finančných prostriedkov vynaložených na fungovanie obce v priemere za jeden mesiac a stav prijatých úverov k 31.12.2013.

Poslanci plnenie príjmov a výdavkov k 31.12.2013 a k 31.3.2014 a správu hlavnej kontrolórky brali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

6. Prerokovanie žiadostí o dotácií z rozpočtu obce na rok 2014

Starostka obce oboznámila poslancov so žiadosťami o dotáciu z rozpočtu obce za rok 2014: - žiadosť TJ Čierna Voda o finančnú výpomoc na rok 2014 na bežné výdavky týkajúce sa fungovania TJ v Čiernej Vode v celkovej výške 12.000,00 €, tak ako v predchádzajúcich rokoch.

Hlasovanie: „za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- žiadosť MO CSEMADOK o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2014 na konkrétne podujatia (uvedené v žiadosti) v celkovej výške 600,00 €. OZ prerokovalo žiadosť CSEMADOK-u a konštatovalo, nakoľko sa v žiadosti jedná o tri podujatia, z ktorých sa jedno nekonalo v obci tak na zvyšné dve podujatia poskytne obec dotáciu vo výške 400,00 €.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- Rímskokatolícka cirkev, farnosť Mostová podala žiadosť o dotáciu na podporu vykurovania kostola, usporiadanie konferencie s náboženskou tematikou v roku 2014 a usporiadanie osláv na 90. výročie postavenia kostola v obci.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť o dotáciu a rozhodli sa, že finančne podporia vykurovanie kostola v celkovej výške 2000,00 €, pri usporiadaní konferencie s náboženskou tematikou bude poskytnutá pomoc zo strany obce ako zabezpečenie miestností a pomocné práce napr. obsluha pri pohostení zúčastnených bezodplatne a pod.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

7. Rôzne

Pani starostka oboznámila prítomných poslancov so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien pre budúceho oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemkoch vo vlastníctve obce za účelom výstavby elektrického vedenia k nájomnému bytu s 9 bj.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- prerokovanie žiadosti A·K·T Natural s.r.o. o nájom pozemkov, ktoré sú súčasťou areálu spoločnosti. Jedná sa o p.č. 470, k.ú. Čierna Voda parcela registra „C“ a časti p.č. 471, k.ú. Čierna Voda parcely registra „C“ vo vlastníctve obce. OZ sa rozhodlo nasledovne: uvedené parcely sa dajú do prenájmu na dobu 5 rokov a to na roky 2011, 2012 a 2013 spätne za 1,00 € za jeden rok a na roky 2014 a 2015 za cenu 100,00 € na jeden rok.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- poslanci brali na vedomie, že pani starostka v termíne do 31.03.2014 doručila na obecný úrad Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov podľa ústavného zákona NR SR č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov znení ústavného zákona č. 545/2004 Z.z. za rok 2013.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- ďalej pani starostka oboznámila poslancov, že z dôvodu nesplatenia dlžnej čiastky do 30.06.2014 na terminovanom úvere č. 146/2013/UZ uzatvorenej dňa 18.2.2014 v celkovej výške poskytnutého úveru 32.998,79 € na realizáciu projektu „Obnova obecného úradu Čierna Voda“, obec požiada o prolongáciu úveru do 31.12.2014.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh nájomnej zmluvy pre nájomcu – Slovenská pošta, a.s. Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica za užívanie nebytových priestorov v celkovej výmere 66,88 m² prevádzkovej plochy v budove s.č.99 parcela registra „C“ k.ú. Čierna Voda, výška nájomného sa stanovuje ročne na 15,00 € za m². Spotreba zemného plynu bude vyúčtovaná na celkovú podlahovú plochu, vodné a stočné z celkových nákladov na počet zamestnancov. Celkové prevádzkové náklady za užívanie nebytových priestorov budú nájomcovi vyúčtované štvrtročne vystavenou faktúrou od prenajímateľa.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

- OZ obdržalo žiadosť p. Jozefa Kalocsaiho obyvateľa obce s.č. 143 o súhlas k žiadosti pre katastrálny úrad v Galante o pridelenie vlastníckeho práva vydržaním podľa § 134 Zb, nakoľko parcely uvedené v registri C podľa priloženého GP č. 42/2010 užíva už 19 rokov. Pani starostka zistila, že parcely 780/3 a 780/6 v registri C nie je na parcely založený list vlastníctva. Po preskúmaní sa zistilo, že v registri E podľa listu vlastníctva č. 293 sa jedná o parcelu 780/1 orná pôda vo výmere 1525 m², ktorá je vo vlastníctve Tuskeovej Heleny a parc. Č. 778 orná pôda vo výmere 3133 m² je vo vlastníctve Lukovicsa Štefana. Z uvedeného dôvodu obec nemôže vydať súhlas na vydržanie.

- ďalej pani starostka oboznámila poslancov, že boli podané žiadosti o finančné prostriedky na jednotlivé výzvy a to:

Výmena okien a dvorí na budove MŠ vo výške 13.500,00 €

Podpora kultúry a umeleckých aktivít

Šírenie a oživenie ľudového tanca

Športové aktivity

Blížnemu na pomoc (kúpele Podhájské pre dôchodcov)

Podpora mládežníckych aktivít (na deň obce)

Podpora na interaktívne tabule v ZŠ

že

- Firma REKOS, s.r.o. tiež dlhuje obci a bola im odoslaná výzva na vyrovnanie dlhu

- MAS Dudváh poskytne obci informačné tabule, kde budú uvedené budovy ako napr. škola, kultúrny dom, obecný úrad, CVČ, pošta a iné, kostol, kaplnky, cintorín, športový areál a i.
- Dobrovoľný hasičský zbor pri Obecnom úrade podpísali zmluvu na ďalšiu dotáciu vo výške 700,00 € na zakúpenie výbavy pre hasičský zbor a taktiež bola podaná žiadosť o priradenie hasičského vozidla na DHZ SR.
- Deň obce sa plánuje na 23. augusta 2014 s tým, že poslanci do budúceho rokovania predložia svoje návrhy.
- Nasledujúce zasadnutie OZ sa plánuje na 26. júna 2014

8. Diskusia

V diskusii sa o slovo prihlásila p. Varjúová Izabela, ktorá k zmluve so Slovenskou poštou dodala, že pošta vždy platila, pravda, že neplatila nájomné ale platila plyn a to vo výške 28 % zo skutočnej spotreby, elektriku si platili sami a bolo im na základe existujúcej zmluvy štvrťročne fakturované samozrejme uznáva, že nie v takej výške ako teraz vybavila nájomné pani starostka. Ďalej sa opýtala, že čo sa stalo s listom od Ministerstva financií, kde prikazujú obci, aby prešla na ozdravný režim, že prečo s tým listom neboli oboznámení poslanci OZ. Pani starostka odpovedala, že ona žiadne zmluvy nenašla, nevedela na základe čoho by mohli fakturovať pre Slovenskú poštu a napriek písomným výzvam od roku 2012 neodpovedali na návrhy obce. V roku 2014 sa podarilo skontaktovať zo zodpovednou osobou Slovenskej pošty s ktorou bolo dohodnuté, že obec vyfakturuje náklady za rok 2013 a od roku 2014 bude podpísaná nájomná zmluva, podľa ktorej pošta bude platiť nájomné v celkovej výške cca 3 000 Eur. Návrh zmluvy sa spracováva. Čo sa týka ozdravného režimu – oznámenie obec obdržala v máji 2012. Program nerozlišoval dodávateľské, ostatné záväzky a úvery to spôsobilo, že celkové záväzky boli vyššie, bolo potrebné však vyčleniť zo záväzkov poskytnuté úvery. V predchádzajúcich obdobiach takéto sa nemohlo stať nakoľko obec neprijala žiadne úvery aj napriek tomu, že mala a v účtovníctve neboli účtované dodávateľské záväzky, čím sa skresľovali celkové záväzky obce. V tom období som bola na služobnej ceste mikroregiónu MAS Dudváh a po mojom návrate to bolo vo výkaze opravené. Uvedené problémy sa vyskytli aj v iných obciach a mestách kde mali problém s programom aj z toho dôvodu, že program bol v zastaralom systéme DOS.

Ďalej sa p. Varjúová opýtala prečo nebola potrestaná p. Feketeová tak ako mi, že nevedela a nedala do poriadku archív. Pani starostka odpovedala, že nikoho nepotrestala toto si vyprosila. Bohužiaľ bola to hanba, že v Čiernej Vode na Obecnom úrade nevedeli čo je to archivácia a aké postupy má a za každú agendu by mala byť zodpovedná dotyčná pracovníčka. Po oslovení p. Varjúovej „konkrétne ako som teba potrestala?“ p. Varjúová odpovedala, že nijak. Starostka odpovedala, že na začiatku keď začala kontrolovať účtovníctvo hneď si odišla, pri kontrole pracovných zmlúv a hmotnej zodpovednosti odišla aj mzdová účtovníčka. V roku 2012 som začala s kontrolou platenia daní za nehnuteľnosti a zistila som, že koľkí neplatia dane za pôdy hneď odišla aj pracovníčka, ktorá mala na starosti túto agendu. Jediná ktorá vytrvala do dnes je p. Feketeová a uznala, že chyby ktoré robila sa musia dať do poriadku, čo aj spravila, a s jej prácou je spokojná a nemá ju čo „potrestať“.

V diskusii sa o slovo prihlásila aj p. Horváthová Katarína, ktorá sa opýtala starostky na nasledovné:

- firma REKOS prisľúbila, že mesačne bude podporovať TJ v Čiernej Vode s určitou sumou, kam chodia tie peniaze a akou formou ich TJ dostáva
- prečo nie sú na WEB stránke obce Zápisnice zo zasadnutí OZ
- prečo nie sú verejné zasadnutia OZ
- prečo pani starostka zasahuje do činnosti riaditeľa školy a materskej školy
- nakoniec uviedla, že Geometrický plán a znalecký posudok, na základe ktorých došlo k odpredaniu pozemku, boli sfalšované.

Po týchto otázkach p. Horváthová opustila miestnosť, že nie je zvedavá na odpovede pani starostky.

Pani starostka aj napriek tomu odpovedala a uviedla:

- peniaze od Firmy REKOS dostáva obec na základe zmluvy a nemá informáciu o tom, že REKOS podporuje aj TJ..
- zápisnice zo zasadnutí ako aj uznesenia sú uverejnené na WEB stránke obce pravidelne, z každého zasadnutia a všetky zasadnutia OZ sú verejné,
- do života školy a škôlky nezasahuje, rieši len tie problémy, ktoré musí čo sa týka chodu ZŠ a MŠ a školskej jedálne a čo sa týka pracovnoprávných a personálnych vecí. Čo sa týka pedagogických osnôv do toho ona nezasahuje.
- znalecký posudok a geometrický plán boli spracované odborne spôsobilými osobami preto nemôžu byť falošné. Je to urážkou na dotyčné osoby. Čo sa týka predaja pozemku to už kontrolovali patričné orgány (kriminálna polícia, Generálna prokuratúra, VÚC, NKÚ atď.) čomu sa už starostka nemieni vyjadrovať. Počas vyjadrenia starostky p. Horváthová prítomná nebola keď sa vrátila do rokovacej miestnosti povedala, že odoslala list na ďalší úrad. Starostka odpovedala, že tak očakáva ďalšiu kontrolu.

O slovo sa prihlásil aj p. poslanec Szolga Tomáš, ktorý uviedol, že pri dotácii pre TJ Čierna Voda, by bolo vhodné platiť určité čiastky vo vopred dohodnutých termínoch, aby nevznikli nedorozumenia ako v minulom roku. Vedenie TJ by tak malo možnosť si vopred plánovať financie. Starostka s uvedeným návrhom súhlasila.

9. Schválenie návrhu uznesení OZ

Predseda návrhovej komisie pán Szalonnás Karol prečítal návrh uznesení OZ, poslanci k návrhu nemali žiadne pripomienky.

Hlasovanie:

„za“ - 8 poslancov

„proti“ - 0

„zdržal sa“ - 0

10. Záver

Starostka poďakovala všetkým prítomným za účasť a ukončila rokovanie.

Čierna Voda, 05.06.2014

Zapísala: Agneša Királyová

Overovatelia zápisnice:

Eva Takácsová

Takácsová

Alžbeta Királyová

Királyová